



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ**

**ΠΕΡΑΜΑ 29 Μαΐου 2013
ΑΡ.ΠΡΩΤ. - 8354 -**

Περίληψη Διακήρυξης Δημοπρασίας

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ

Προκηρύσσει πλειοδοτικό διαγωνισμό για την εκμίσθωση τμήματος αμμουδιάς στο Δήμο Μυλοποτάμου, που παραχωρήθηκαν απευθείας για χρήση με την Δ10Β1075164/2439ΕΞ2013/02.05.2013 ΚΥΑ την **10 Ιουνίου 2013 και ώρα 12η πρωινή** ενώπιον της Οικονομικής Επιτροπής, στο Δημαρχείο του Δήμου Μυλοποτάμου, στο Πέραμα.

1. Τμήμα αμμουδιάς πλάτους 30 μ. και επιφάνειας 450 τ.μ. και βρίσκεται στη θέση Λίμνη της Τοπικής Κοινότητας Πανόρμου του Δήμου Μυλοποτάμου.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς για το δημοπρατούμενο τμήμα είναι :

α. Παραλία Λίμνη - Γυναικολίμνη, 12 € ανά τ.μ.

Στη δημοπρασία γίνονται δεκτά φυσικά ή νομικά πρόσωπα με την προϋπόθεση ότι θα προσκομίζουν αντίγραφα φορολογικής ενημερότητας και βεβαίωση του Δήμου Μυλοποτάμου και της ΔΕΥΑΜ, ότι δεν έχουν οφειλές οι ίδιοι και οι εγγυητές τους.

Το συνολικό μίσθωμα πρέπει να καταβληθεί σε δύο δόσεις.

Η πρώτη ίση με το 50% του προσφερόμενου ετήσιου μισθώματος (20% υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και 30% υπέρ του Δήμου) με την υπογραφή της σύμβασης, η δεύτερη το υπόλοιπο 50% μέχρι 30 Αυγούστου.

Καθυστερήση πέραν των τριών ημερών από την άνω ημερομηνία συνιστά λόγο άμεσης καταγγελίας και λύσης της σύμβασης.

Συνέπεια αυτού θα είναι η κατάπτωση της εγγυητικής εις ολόκληρο υπέρ του Δήμου, η αποβολή του μισθωτή από το χώρο και η υπογραφή σύμβασης με τον δεύτερο πλειοδότη στην ίδια τιμή που προσέφερε ο πρώτος. Σε περίπτωση άρνησής του ή εάν δεν υπάρχει δεύτερος πλειοδότης ο Δήμος θα αποφασίζει για την εκμετάλλευση του τμήματος

Ο μισθωτής υποχρεούται κατά την συμμετοχή του στη δημοπρασία να καταθέσει Εγγυητική Επιστολή ποσού 10% του αρχικού μισθώματος. Η εγγυητική αυτή καταπίπτει υπέρ του Δήμου αν δεν προσέλθει ο μισθωτής να υπογράψει την σύμβαση στην οριζόμενη από το Δήμο ημερομηνία. Στην περίπτωση αυτή γίνεται εφαρμογή της παραγράφου α του άρθρου αυτού.

Η διάρκεια μίσθωσης θα είναι έως 15/11/2013.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο μισθωτής προσκομίζει εγγυητική καλής λειτουργίας ίση με το 80% του επιτευχθέντος συνολικού μισθώματος και παραλαμβάνει την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής.

Ορίζεται ρητά ότι η παρούσα περίληψη δεν αντικαθιστά σε καμία περίπτωση την Διακήρυξη και τους όρους αυτής, αλλά αποτελεί την συνοπτική αναφορά των όρων της για τις ανάγκες δημοσίευσης αυτής στους ενδιαφερόμενους.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ

ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ