



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. – 264 -

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Ποσού 788.617,89 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και 970.000,00 € (με Φ.Π.Α.)

Για την εκτέλεση του έργου : «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΙΒΑΔΙΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ**» προϋπολογισμού μελέτης: 1.000.000,00 Ευρώ, εναρίθμου έργου 2012ΣΕ28280040-Ο.Π.Σ.Α.Α.: 175612 της Σ.Α. Ε282/8

Η πίστωση προέρχεται από το Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2007 – 2013» με συγχρηματοδότηση από το Ε.Γ.Τ.Α.Α. και από Εθνική Δαπάνη.

Στο Πέραμα σήμερα, την 09 του μηνός Ιανουαρίου έτους 2013, ημέρα Τετάρτη, στα Γραφεία του Δήμου Μυλοποτάμου, (Α.Φ.Μ. ΔΗΜΟΥ:997820850 Δ.Ο.Υ.: Ρεθύμνης Τηλ.: 2834340352 Φαξ: 28340 22913 E-mail: perama1@otenet.gr) οι κατωτέρω υπογράφωντες:

- α. **Κόκκινος Δημήτριος, Δήμαρχος Μυλοποτάμου**, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΚΤΕ)] κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.1418/84 αφενός και κατόπιν της Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής με αριθμό 337/2012 έγκρισης του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,
- β. **Ξέκαλος Εμμανουήλ του Γεωργίου**, κάτοικος Ρεθύμνου, με έδρα το Ρέθυμνο (οδός Καλομενοπούλου αριθμός 10, Ταχ. Κωδ.: 74100 τηλ.:2831042342, με Α.Φ.Μ.:046848182 της Δ.Ο.Υ Ρεθύμνου.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

τα ακόλουθα :

- (1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων κ. **Κόκκινος Δημήτριος, Δήμαρχος Μυλοποτάμου**, καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
 - 1ο. Τις διατάξεις του Ν. 3669/2008, Ν. 3461/2006, Ν. 3263/2004, του Ν.1418/84, του Π.Δ. 609/1985, του Π.Δ. 171/87 και του Ν. 2576/1998, του *Νόμου 3463/2006* (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) και του Νόμου 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου.
 - 2ο. Την μελέτη με αριθμ. 56/2012 και τίτλο «Ανάπλαση οικισμού Λιβαδιών, Δήμου Μυλοποτάμου» που θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυλοποτάμου μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
 - 3ο. Την απόφαση ένταξης της παραπάνω πράξης με αριθμό πρωτ. 3247/13-03-2012 του ΥΠ. ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ του αρμόδιου Πολιτικού Προϊσταμένου, με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης 1.000.000,00Ευρώ σε βάρος του προϋπολογισμού

του εναρίθμου έργου: **2012ΣΕ28280040-Ο.Π.Σ.Α.Α.: 175612** της Σ.Α. Ε282/8 για την κατασκευή του υπόψη έργου.

- 4ο. Την υπ' αριθμ. 86/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυλοποτάμου για την αποδοχή των όρων ένταξης και τον καθορισμό του τρόπου δημοπράτησης.
- 5ο. Την απόφαση με αριθμό πρωτ.:9144/21-06-2012 του ΥΠ. ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ του αρμόδιου Πολιτικού Προϊσταμένου, με την οποία δόθηκε η προέγκριση δημοπράτησης του παραπάνω έργου.
- 6ο. Την απόφαση 310/2012 της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι όροι Δημοπράτησης του έργου του θέματος και ορίσθηκε, μέσω της εγκριθείσας Διακήρυξης, η διεξαγωγή της Δημοπρασίας να γίνει την 07 Αυγούστου 2012, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις με σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστό έκπτωσης.
- 7ο. Το πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού το οποίο συντάχθηκε στις 07 Αυγούστου 2012 και κατά το οποίο υποψήφιος ανάδοχος αναδείχθηκε ο κος Ξέκαλος Εμμανουήλ του Γεωργίου που προσέφερε ποσοστά εκπτώσεων (ενδεικτικά μέση έκπτωση τρία εκατοστά 3%).
- 8ο. Την απόφαση 337/2012 της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας μετά από ομόφωνη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού, στον κο. Ξέκαλο Εμμανουήλ του Γεωργίου **και το με αριθμ. Πρωτ. 827/07-09-2012 .έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για τον έλεγχο νομιμότητας της εν λόγω απόφασης.**
- 9ο. Την απόφαση με αριθμό πρωτ.: 16476/27-11-2012 του ΥΠ. ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ του αρμόδιου Πολιτικού Προϊσταμένου, με την οποία δόθηκε η έγκρισης υπογραφής σύμβασης του παραπάνω έργου.
- 10ο. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στη Διακήρυξη του έργου.
- 11ο. Τον προϋπολογισμό μελέτης που είναι 1.000.000,00 ΕΥΡΩ μαζί με το Φ.Π.Α.. Η δε μέση έκπτωση είναι 3% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
- 12ο. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη Εταιρείας και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, που αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών	567.202,66
ΓΕ και ΟΕ 18%	102.096,48
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	669.299,14
Απρόβλεπτα 15%	100.394,87
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	769.694,01
Απολογιστικές Δαπάνες Ασφάλτου + Γ.Ε. και Ε.Ο.	
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	
Αναθεώρηση τιμών	18.923,88
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	788.617,89
Δαπάνη Φ.Π.Α.	181.382,11
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	970.000.00

- 13ο. Τους όρους του αντίστοιχου άρθρου της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και ιδιαίτερας του άρθρου της Διακήρυξης με την επισήμανση των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου.
- 14ο. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Μυλοποτάμου τρέχοντος έτους 2012 όπου στο Κ.Α. 1323.019 είναι γραμμένη πίστωση ποσού 1.000.000,00 η οποία προέρχεται από πιστώσεις του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΣΑ Ε282/8.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στη δεύτερη των συμβαλλομένων ο κος. Ξέκαλος Εμμανουήλ του Γεωργίου, καλούμενος εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, για την εκτέλεση των εργασιών του έργου «**Ανάπλαση οικισμού Λιβαδίων, Δήμου Μυλοποτάμου**».

Ο παραπάνω αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου «**Ανάπλαση οικισμού Λιβαδίων, Δήμου Μυλοποτάμου**» και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Τις διατάξεις του Ν. 3669/2008, Ν. 3461/2006, Ν. 3263/2004, Ν. 1418/84, του Π.Δ. 334/00, του Π.Δ. 609/85, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
 - ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚΤΕ.
 - iii. Την οικονομική προσφορά της αναδόχου (Έντυπο Οικονομικής προσφοράς), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.
 - iv. Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό 337/2012 της αρμόδιας **Οικονομικής Επιτροπής** και ειδικότερα τα αναφερόμενα στο σκεπτικό της.
- (2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων **κ. κο. Ξέκαλο Εμμανουήλ του Γεωργίου** και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως την εξουσιοδοτούσα αυτόν ανάδοχο του έργου και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 3263/2004 και του Ν. 1418/84, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.

- δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΓΣΥ και την ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.
- (3) Ακολουθώς ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:
- α. Τις κατωτέρω εγγυητικές επιστολές Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, οι οποίες εκδόθηκαν υπέρ της Αναδόχου από τους παραπλεύρως εκάστης αναφερόμενους εγγυητές:

Α/ Α	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	30539	17-12-2012	Ταμείο Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΤΣΜΕΔΕ)	40.700,00
ΣΥΝΟΛΟ				40.700,00

Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν τις προβλεπόμενες σύμφωνα με το αντίστοιχο άρθρο της σχετικής Διακήρυξης.

- (4) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και στο αντίστοιχο άρθρο της ΕΣΥ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε οκτώ (8) μήνες ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα υπογραφής της παρούσας

σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αντίστοιχο άρθρο της ΕΣΥ του έργου.

- (5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (09-01-2013), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- (6) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και το άρθρο 40 του Π. Δ. 609/85.
- (7) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από τις πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων της ΣΑ 282/8 και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.
- (8) Ο ανάδοχος οφείλει να αναρτήσει πινακίδα σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, όπου μεταξύ των άλλων υποχρεωτικά θα αναφέρεται ο φορέας χρηματοδότησης και η συμμετοχή της Ευρωπαϊκής Ένωσης και συγκεκριμένα του **Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Αγροτικής Ανάπτυξης (Ε.Γ.Τ.Α.Α.)**.
- (9) Στο συμφωνητικό αυτό επισυνάπτονται τα εξής αναπόσπαστα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος: η μελέτη του έργου, οι γενικοί όροι της μελέτης, η τεχνική έκθεση, η γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, η προσφορά και η διακήρυξη.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε δέκα (10) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, δύο (2) κοινοποιούνται προς την αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, δύο (2) αποστέλλονται στην **Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής του Προγράμματος «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2007 – 2013» Ανταγωνιστικότητα Μονάδα Β3**, ενώ τα άλλα τέσσερα (4) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

Πέραμα 09/01/2013

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

Κόκκινος Δημήτριος

Ξέκαλος Εμμανουήλ