

 ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης Κωδικός ΟΠΣ: 5000320 (Κωδ. Απόφασης:1479)	 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ	 ΕΣΠΑ 2014-2020 ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη
---	---	---

Ημερομηνία: 14/07/2017
Αρ. πρωτ.: -8408-

**ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ
ΤΟΥ 1^{ου} ΥΠΟΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ »
ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΩΝ Δ.Ε. ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ
ΖΩΝΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ».**

ποσού 3.039.566,27 € (χωρίς ΦΠΑ)

Στο Πέραμα Μυλοποτάμου σήμερα 14 Ιουλίου 2017, ημέρα Παρασκευή στα γραφεία του Δημαρχείου Περάματος οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο **Δημήτριος Κόκκινος**, Δήμαρχος Μυλοποτάμου που εκπροσωπεί το Δήμο Μυλοποτάμου (Α.Φ.Μ.: 997820850 της Δ.Ο.Υ.: Ρεθύμνου, Έδρα: Πέραμα Μυλοποτάμου), ο οποίος στη συνέχεια θα καλείται «Φορέας Υλοποίησης» και
2. Ο Παπαζήσης Βασίλειος ως εκπρόσωπος της **«ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.»** με ΑΦΜ 999871463 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και Έδρα: ΑΓΓΕΛΟΥ ΠΥΡΡΗ 7 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 11527, η οποία στη συνέχεια θα καλείται «Ανάδοχος»
3. Ο **Κλάδος Γεώργιος**, Πρόεδρος του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Μυλοποτάμου που εκπροσωπεί τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Μυλοποτάμου (Α.Φ.Μ.: 099984808 της Δ.Ο.Υ. Ρεθύμνου Έδρα: Πέραμα Μυλοποτάμου), ο οποίος στη συνέχεια θα καλείται «Κύριος του έργου»

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3669/2008 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας Κατασκευής Δημοσίων έργων»
2. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Την παράγραφο 2 του άρθρου 376 του Ν. 4412/2016
4. Την υπ' αριθ. 3689/13-07-2012 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη της πράξης με τίτλο, «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΩΝ Δ.Ε. ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ» στον άξονα προτεραιότητας 07 – « Αειφόρος Ανάπτυξη και Ποιότητα Ζωής στην

Περιφέρεια Κρήτης» του Ε.Π. «Κρήτης και Νήσων Αιγαίου 2007 – 2013» με ΣΑΕ 0028 και Κ.Α. 2012ΕΠ00280060.

5. Τη με αρ. πρωτ. 22415/8476/06-03-2013 έγκριση διάθεσης πίστωσης της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιβάλλοντος και Υποδομών της Περιφέρειας Κρήτης.
6. Την υπ' αριθ. 176/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση των ανασυνταγμένων τευχών δημοπράτησης και τον καθορισμό του τρόπου εκτέλεσης του 1ου υποέργου με τίτλο: «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ» της πράξης: «Αποχέτευση και εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων στους οικισμούς των Δ.Ε. Κουλούκωνα και Ζωνιανών του Δήμου Μυλοποτάμου».
7. Την υπ' αριθ. 200/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου για την κατάρτιση των όρων της δημοπρασίας.
8. Την υπ' αριθ. 13567/24-07-2013 Δημόσια Διακήρυξη με την οποία ο Δήμος Μυλοποτάμου κάνει γνωστή τη διεξαγωγή ανοικτού διεθνούς μειοδοτικού διαγωνισμού, με το σύστημα υποβολής των προσφορών μελέτη – κατασκευή, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3669/08 και σύμφωνα με την απόφαση Δ17α/08/91/ΦΝ440/6-5-2009 Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
9. Την υπ' αριθ. 2209/30-05-2016 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης με την οποία ανακλήθηκε η απόφαση ένταξης της πράξης με τίτλο: «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΩΝ Δ.Ε. ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ» με Κωδικό MIS 376123.
10. Την υπ' αριθ. 2211/30-05-2016 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη της πράξης με τίτλο: «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΩΝ Δ.Ε. ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5000320 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κρήτη 2014-2020».
11. Την με αρ. πρωτ. 154278/17-08-2016 έγκριση διάθεσης πίστωσης της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιβάλλοντος και Υποδομών της Περιφέρειας Κρήτης.
12. Την από 21-03-2017 τροποποίηση – αντικατάσταση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δ.Ε.Υ.Α. Μυλοποτάμου και Δήμου Μυλοποτάμου για την πράξη «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ

ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΩΝ Δ.Ε. ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ».

13. Την υπ' αριθ. 211/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυλοποτάμου περί σύστασης οργάνου με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» και αρμοδιότητα την παρακολούθηση εκτέλεσης της προγραμματικής σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης «Αποχέτευση και εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων στους οικ. ΔΕ Κουλούκωνα και Ζωνιανών του Δήμου Μυλοποτάμου»
14. Το από 22-12-2015 έγγραφο της «THALIS E.S. S.A.», περί γνωστοποίησης της συγχώνευσης δια απορρόφησης της εταιρίας «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ E.S. A.E.» από την εταιρία «ΙΘΑΚΗ Α.Τ.Ε.» και μεταβολής της επωνυμίας της τελευταίας σε «ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «THALIS E.S. S.A.».
15. Την αριθμ. 126/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου με την οποία εγκρίνεται το 4^ο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού και κατακυρώνεται το έργο στην «ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.» .
16. Την υπ' αριθ. πρωτ. 364/25-05-2017 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί ελέγχου νομιμότητας της 126/2017 απόφασης τη Ο.Ε.
17. Την με αρ. 13/2017 Απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑ Μυλοποτάμου περί ψήφισης δέσμευσης πίστωσης για την εκτέλεση του έργου.

Δηλώσαμε, συνομολογήσαμε και συναποδεχθήκαμε τα ακόλουθα:

Άρθρο πρώτο
Ορισμοί

Στην παρούσα σύμβαση, εκτός αν από τα συμφραζόμενα συνάγεται διαφορετικά:

- **«Ανάδοχος»** είναι η «ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.»_στην οποία κατακυρώθηκε το **«Έργο»**.
- **«Αντικείμενο της Σύμβασης»** είναι η εκτέλεση του 1^{ου} υποέργου με τίτλο: «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ» της πράξης με τίτλο: «Αποχέτευση και εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων στους οικισμούς των Δ.Ε. Κουλούκωνα και Ζωνιανών του Δήμου Μυλοποτάμου».
- **«Διακήρυξη»** είναι η από 13567/24-07-2013 δημόσια Διακήρυξη του Δήμου Μυλοποτάμου, με την οποία έγινε γνωστή η διεξαγωγή δημόσιου διεθνούς μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη **«Αναδόχου»** για την εκτέλεση του έργου.
- **«Διευθύνουσα Υπηρεσία»** είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Δόμησης του Δήμου Μυλοποτάμου, η οποία είναι αρμόδια για την παρακολούθηση, τον έλεγχο και την διοίκηση της κατασκευής του **«Έργου»**.

- **«Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)»** είναι το συμβατικό τεύχος, στο οποίο διατυπώνονται οι γενικοί και οι ειδικοί όροι σύμφωνα με τους οποίους πρέπει να υλοποιηθεί το **«Έργο»**.
- **«Έργο»** είναι το 1^ο υποέργο με τίτλο: «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ» της πράξης με τίτλο: «Αποχέτευση και εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων στους οικισμούς των Δ.Ε. Κουλούκωνα και Ζωνιανών του Δήμου Μυλοποτάμου».
- **«Κύριος του Έργου»** είναι η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Μυλοποτάμου για λογαριασμό της οποίας κατασκευάζεται το έργο.
- **«Προϊστάμενη Αρχή»** είναι το Δημοτικό συμβούλιο ή η Οικονομική Επιτροπή των οποίων οι αρμοδιότητες καθορίζονται από τον Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα, όπως κάθε φορά ισχύει.
- **«Προϋπολογισμός Μελέτης»** είναι η αναλυτική περιγραφή του κόστους του **«Έργου»** κατά τη μελέτη.
- **«Συμβαλλόμενα Μέρη»** είναι ο Δήμος Μυλοποτάμου ως **«Φορέας Υλοποίησης»**, η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Μυλοποτάμου ως **«Κύριος του Έργου»** και η «ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.» ως **ανάδοχος του έργου**.
- **«Σύμβαση»** είναι η παρούσα εργολαβική σύμβαση.
- **«Συμβατικά Τεύχη»** είναι τα έγγραφα και τεύχη, με τα οποία ρυθμίζεται το σύνολο των συμβατικών σχέσεων μεταξύ των μερών.
- **«Φορέας Κατασκευής»** ή **«Φορέας Υλοποίησης»**, είναι ο Δήμος Μυλοποτάμου.

«Φορέας Χρηματοδότησης» είναι η Περιφέρεια Κρήτης στα πλαίσια του Ε.Π. «Κρήτη 2014-2020».

Άρθρο δεύτερο

«Αντικείμενο της «Σύμβασης»

Ο Δήμος Μυλοποτάμου, ως **«Φορέας Υλοποίησης»**, όπως εκπροσωπείται στην παρούσα «Σύμβαση», αναθέτει στον **«Ανάδοχο»** και ο **«Ανάδοχος»** αναλαμβάνει την εκτέλεση του δημόσιου **«Έργου»** (1^ο υποέργο με τίτλο: «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ» της πράξης με τίτλο: «Αποχέτευση και εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων στους οικισμούς των Δ.Ε. Κουλούκωνα και Ζωνιανών του Δήμου Μυλοποτάμου»), όπως αυτό αναλυτικά περιγράφεται στα **«Συμβατικά Τεύχη»**, έναντι του συμβατικού εργολαβικού ανταλλάγματος των τριών εκατομμυρίων τριάντα εννέα χιλιάδων πεντακόσια εξήντα έξι ευρώ και είκοσι επτά λεπτά (**3.039.566,27 €**) (χωρίςΦ.Π.Α.) με τους παρακάτω ειδικότερους όρους :

Ο Ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή, αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση και **δηλώνει:**

α. Ότι η υπογραφή της παρούσας σύμβασης δεσμεύει απολύτως τον ανάδοχο και ότι αυτός δεν δικαιούται να προσβάλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.

β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 3669/08, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε

και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπό εκτέλεση έργο.

γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει σύμφωνα με τις παραπάνω διατάξεις τις εντολές των επιβλεπόντων του έργου, της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.

δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.

ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών. Επίσης, ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την έκδοση των απαιτούμενων οικοδομικών αδειών και τυχόν άλλων αδειών ή εγκρίσεων που θα απαιτηθούν κατά την εκτέλεση του έργου.

ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης και πάντα μέσα στα πλαίσια που η Εφαρμοστέα Νομοθεσία του έργου ορίζει.

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι :

α) η σύνταξη της μελέτης εφαρμογής με όλες τις υποστηρικτικές μελέτες (π.χ. τοπογραφικές, στατικές, αρχιτεκτονικές, υδραυλικές και των απαιτούμενων αδειών) που τυχόν απαιτηθούν σε συμπλήρωση των υφιστάμενων μελετών

β) την πλήρη κατασκευή και παράδοση σε θέση καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων καθώς και των κατασκευών εξυπηρέτησης αυτής (έργα υποδομής) και την εξάμηνη δοκιμαστική/ αποδοτική λειτουργία της. Το έργο θα παραδοθεί έτοιμο προς λειτουργία ' με το κλειδί '.

Συνεπώς, αν κατά την υποβολή της προσφοράς του υποψήφιου αναδόχου και της εν συνεχεία εγκρίσεως της μελέτης εφαρμογής από την Υπηρεσία παραλείφθηκαν εργασίες απαραίτητες για την πλήρη και καλή λειτουργία του συνόλου του έργου, αυτές θεωρούνται ότι είναι ανηγμένες στην προσφορά του και δεν δικαιούται ιδιαίτερης αποζημίωσης. Μέσα στο χρονικό διάστημα που έχει οριστεί για υποχρεωτική δοκιμαστική/ αποδοτική λειτουργία του έργου από τον Ανάδοχο, συμπεριλαμβάνεται η εκπαίδευση του προσωπικού του φορέα διαχείρισης του έργου σε ότι αφορά τη λειτουργία, την επισκευή, τη συντήρηση και την τήρηση των προγραμμάτων απόδοσης, μετρήσεων κ.λ.π. της εγκατάστασης, εφοδιάζοντας το ταυτόχρονα με τα αντίστοιχα σχεδιαγράμματα, βιβλία, καταλόγους ανταλλακτικών, εγχειρίδια, οδηγίες και με ότι άλλο σχετικό το οποίο θα υποβοηθήσει στην αποδοτική και μακρόχρονη λειτουργία των εγκαταστάσεων του βιολογικού καθαρισμού.

Δεν γίνεται αποδεκτή καμία τροποποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης, δεδομένου ότι αυτοδίκαια η οποιαδήποτε μείωση συνεπάγεται ευθεία μείωση των παραδοτέων της σύμβασης και κατά συνέπεια, μειώνεται αντίστοιχα η δαπάνη. Η

διαχείριση των επί ελάσσον δαπανών θα ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 57 παρ. 4 του Ν3669/2008) σύμφωνα με τους σχετικούς όρους και περιορισμούς»

Τυχόν σφάλματα μελέτης ή αλλαγές κανονισμών μετά την ανάθεση του έργου, οι οποίες επηρεάζουν τα παραδοτέα, μπορούν να καλυφθούν μόνο από τις απρόβλεπτες δαπάνες. Η βελτίωση της ποιότητας των υλικών που χρησιμοποιεί ο ανάδοχος κατά την εκτέλεση της σύμβασης είναι υποχρέωσή του και δεν συνεπάγεται σε καμία περίπτωση επιπλέον επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής.

Άρθρο τρίτο **Θεσμικό πλαίσιο**

Η παρούσα «**Σύμβαση**» διέπεται από:

1. Ν. 3669/2008 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων (ΚΔΕ).
2. Οι διατάξεις περί ονομαστικοποίησης των μετοχών των εργοληπτικών επιχειρήσεων με μορφή Α.Ε. και του ελέγχου της τυχόν ύπαρξης ασυμβίβαστων ιδιοτήτων από το Εθνικό Συμβούλιο Ραδιοτηλεόρασης κ.λ.π. [άρθρο 20 παρ. 7 και 31 – 34 του ν. 3669/08 και η Κ.Υ.Α. 20977/23-8-2007 των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας (ΦΕΚ Β' / 1673 / 23-8-2007) "περί των Δικαιολογητικών για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005" και απόφαση αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/05 (Φ.Ε.Κ. Β'1590)].
3. Η υπ'αρ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-07-2012 (ΦΕΚ 2221 Β / 30-07-2012) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα: «Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα δημόσια έργα».
4. Οι διατάξεις Ν. 1642/86 για το Φ.Π.Α. (Φ.Ε.Κ. Α' 25/86)
5. Ο Ν.3886/2010 περί δικαστικής προστασίας κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων
6. Η εγκύκλιος 20/2011 του Υπουργείου Υποδομών και Δικτύων και
7. Ο Ν. 4013/2011 περί σύστασης ενιαίας αρχής δημοσίων συμβάσεων.
8. Το Νόμο 3263/2004.

όπως αυτά τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά την ημέρα δημοσίευσής του έργου.

Άρθρο τέταρτο **Σύμβαση – Συμβατικά Τεύχη – Σειρά ισχύος**

Το σύνολο των συμβατικών σχέσεων μεταξύ των μερών ρυθμίζεται από τα παρακάτω έγγραφα και τεύχη τα οποία αποτελούν ενιαίο σύνολο. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ τους η σειρά ισχύος είναι η ακόλουθη:

1. Η παρούσα σύμβαση.
2. Η παρούσα Διακήρυξη.
3. Η Οικονομική Προσφορά (Τιμολόγιο και Προϋπολογισμός Προσφοράς).
4. Το Τιμολόγιο Μελέτης.
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
6. Η Τεχνική περιγραφή – Ειδικές Τεχνικές προδιαγραφές
7. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Μ. και Η/Μ)
8. Η απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων

9. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.
10. Ο Κανονισμός μελετών του Έργου
11. Η τεχνική μελέτη προσφοράς
12. Η μελέτη εφαρμογής του Αναδόχου όπως αυτή τελικά εγκριθεί από την Υπηρεσία.
13. Το Χρονοδιάγραμμα/Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.
14. Το τοπογραφικό διάγραμμα του γηπέδου των εγκαταστάσεων της Ε.Ε.Λ.
(κλ. 1:500).
15. Γεωτεχνική έρευνα

Άρθρο πέμπτο

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις Συμβαλλομένων

Άμεσα αντισυμβαλλόμενοι στην παρούσα σύμβαση είναι ο Κύριος του Έργου και ο Ανάδοχος, ενώ ο Φορέας Υλοποίησης συμβάλλεται ως τρίτος και ενεργεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου.

Στο πλαίσιο της σχέσης αυτής, ο κάθε συμβαλλόμενος αναλαμβάνει τις ακόλουθες ευθύνες και υποχρεώσεις:

α) **Ο Κύριος του Έργου**, πέραν από τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει με την από 24-12-2012 προγραμματική σύμβαση όπως τροποποιήθηκε με την από 21-03-2017 τροποποίηση – αντικατάσταση αυτής, υποχρεούται :

Να διασφαλίσει τους πόρους για την κάλυψη των δαπανών, που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου.

Να εκτελεί τις πληρωμές προς τον Ανάδοχο του έργου.

Να εκδίδει στο όνομά του τα χρηματικά εντάλματα, τα παραστατικά και τα απαιτούμενα φορολογικά στοιχεία και να τα παραδίδει στο Φορέα Υλοποίησης για την εκτέλεσή τους.

Να προβαίνει στην εμπρόθεσμη εγγραφή των παραστατικών και των χρηματικών ενταλμάτων στα σχετικά Βιβλία και να φυλάσσει τα πρωτότυπα για όσο χρόνο επιβάλλουν οι σχετικοί κανονισμοί και η κείμενη ελληνική νομοθεσία.

Να παραδίδει στο Φορέα Υλοποίησης αντίγραφα όλων των παραστατικών και των χρηματικών ενταλμάτων που θα εκδίδει.

Να παραλάβει το έργο από τον Φορέα Υλοποίησης και να διασφαλίσει τη λειτουργία του.

β) **Ο Φορέας Υλοποίησης** πέραν από τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει με την από 24-12-2012 προγραμματική σύμβαση όπως τροποποιήθηκε με την από 21-03-2017 τροποποίηση – αντικατάσταση αυτής, υποχρεούται :

Να ενεργεί ως Δικαιούχος απέναντι στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Περιφέρειας Κρήτης για την εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης.

Να ενεργεί απέναντι στον Αναδόχο του έργου ως Προϊσταμένη Αρχή και Διευθύνουσα Υπηρεσία και να ασκεί όλα τα καθήκοντα τους, που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Να υπογράφει, όλα τα έγγραφα που απαιτούνται για την εκτέλεση του παρόντος έργου (εκτός από αυτά που αφορούν οικονομικά θέματα) το οποία, όμως, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, στον οποίο και θα τα παραδώσει.

Να παρακολουθεί τις χρηματοροές και τις πληρωμές του έργου.

Να φυλάσσει στο φάκελο του Έργου αντίγραφα όλων των παραστατικών και των χρηματικών ενταλμάτων, προκειμένου να διευκολύνονται οι έλεγχοι από τις αρμόδιες αρχές.

Να προβεί στην Προσωρινή και Οριστική παραλαβή του έργου από τον Ανάδοχο.

Να παραδώσει το έργο σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου.

Να εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου απέναντι στον Ανάδοχο και στους τρίτους κατά την εκτέλεση του παρόντος έργου.

γ) **Ο Ανάδοχος** αναγνωρίζει ότι ο Φορέας Υλοποίησης θα ασκεί με τα όργανά του όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και αναλαμβάνει:

Να εκτελέσει το έργο σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης και την κείμενη νομοθεσία και να λογοδοτεί στο Φορέα Υλοποίησης.

Να απευθύνει και να υποβάλλει όλα τα έγγραφα που απαιτούνται για την εκτέλεση του παρόντος έργου στα όργανα του Φορέα Υλοποίησης.

Να εκδίδει τις εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης, τους λογαριασμούς του έργου, τα τιμολόγια, τα παραστατικά και τα απαιτούμενα φορολογικά στοιχεία κλπ στο όνομα του Κυρίου του Έργου και να τα παραδίδει στο Φορέα Υλοποίησης.

Να παραδώσει το έργο στο Φορέα Υλοποίησης.

Ευθύνες:

Ο Φορέας Υλοποίησης, κατά την εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, ευθύνεται απέναντι στον Κύριο του Έργου για την καλή άσκηση των καθηκόντων και απέναντι στον Ανάδοχο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος ευθύνεται τόσο απέναντι στον Κύριο του Έργου όσο και απέναντι στον Φορέα Υλοποίησης.

Απέναντι στους τρίτους ευθύνονται εις ολόκληρον και οι τρεις συμβαλλόμενοι.

Άρθρο έκτο

Προθεσμία περάτωσης του έργου – Ποινικές ρήτρες

Η συνολική προθεσμία υλοποίησης της σύμβασης στην οποία περιλαμβάνεται η εκπόνηση της μελέτης εφαρμογής, η κατασκευή του έργου και η θέση του σε λειτουργία ανέρχεται σε 20 μήνες (οι πρώτοι δεκατέσσερις μήνες αντιστοιχούν στην ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου και οι υπόλοιποι έξι στη δοκιμαστική λειτουργία του έργου) από σήμερα που υπογράφεται η παρούσα εργολαβική σύμβαση και θα ολοκληρωθεί σύμφωνα με τις τμηματικές προθεσμίες που ορίζονται στο άρθρο 4, της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων, καθώς επίσης και το Πρόγραμμα εργασιών, το οποίο θα υποβληθεί στη Διευθύνουσα Υπηρεσία και θα εγκριθεί, και το Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, όπως αυτό θα εγκριθεί.

Σε περίπτωση υπέρβασης των προθεσμιών που ορίζονται στα προαναφερόμενα συμβατικά τεύχη επιβάλλονται στην ανάδοχο εταιρεία ποινικές ρήτρες σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν3669/08 και το άρθρο 5 της Ε.Σ.Υ.

Άρθρο έβδομο

Συμβατική αξία του έργου - Αμοιβή του αναδόχου

Το εργολαβικό αντάλλαγμα του έργου που ανατίθεται με την παρούσα σύμβαση ορίζεται σύμφωνα με το Τιμολόγιο και τον Προϋπολογισμό της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου στο ποσό των 3.039.566,27 ευρώ, που αναλύεται σε 2.101.990,00 ευρώ για την εκτέλεση εργασιών, 378.358,20 ευρώ για γενικά έξοδα και εργολαβικό όφελος, 372.052,23 ευρώ για τα απρόβλεπτα, 110.000,00 € για τη μελέτη εφαρμογής και 77.165,84 ευρώ για την προβλεπόμενη αναθεώρηση.

Ο τρόπος πληρωμής του εργολαβικού ανταλλάγματος θα γίνει σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των συμβατικών τευχών και της κείμενης νομοθεσίας.

Θα εκδίδονται παραστατικά προς την Δ.Ε.Υ.Α. Μυλοποτάμου η οποία είναι ο Κύριος του Έργου και η οποία θα εκτελεί τις πληρωμές.

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) στο πλαίσιο του ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2014-2020.

Άρθρο όγδοο

Χρόνος εγγύησης – Συντήρησης του έργου

1.Ο χρόνος εγγύησης του υπό εκτέλεση έργου, κατά τον οποίο ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται στη συντήρησή του, ορίζεται σε δέκα πέντε (15) μήνες από τη βεβαίωση περαίωσης της εργασιών.

2.Για τον τρόπο προσμέτρησης του χρόνου εγγύησης και τον τρόπο συντήρησης του έργου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 74 του Ν3669/08, οι σχετικές διατάξεις των Συμβατικών Τευχών.

Άρθρο ένατο

Εγγύηση καλής εκτέλεσης του έργου

Ο Ανάδοχος εγγυάται την πιστή τήρηση των όρων της παρούσας σύμβασης και την καλή εκτέλεση του έργου.

Για το σκοπό αυτό κατέθεσε σήμερα στον Φορέα Υλοποίησης και στο όνομα του Κυρίου του Έργου, ως εγγύηση καλής εκτέλεσης, την υπ' αριθμ. Νο GRH133781 / 06 Ιουλίου 2017 εγγυητική επιστολή της ALPHA BANK ποσού Εκατόν πενήντα δύο χιλιάδες πεντακόσια πενήντα ευρώ (152.550,00€), που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% του αρχικού προϋπολογισμού του έργου.

Τα πρωτότυπα της παραπάνω εγγυητικής επιστολής θα παραμείνουν στα χέρια του Κυρίου του Έργου για ολόκληρο το χρόνο εγγύησης και αντίγραφα αυτών θα φυλάσσονται στον φάκελο του έργου από τον Φορέα Υλοποίησης.

Η επιστροφή τους θα γίνει με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, μετά την οριστική παραλαβή του έργου και εφόσον δεν συντρέχει λόγος κατάπτωσης τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν.3669/2008.

Άρθρο δέκατο

Τροποποιήσεις της Σύμβασης

Η «Σύμβαση» μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται με νεότερη γραπτή συμφωνία και των τριών «Συμβαλλομένων Μερών».

Άρθρο ενδέκατο

Τελικές διατάξεις

1. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από κάποιο συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη «Σύμβαση» ή προς κάποιο από τα αναφερόμενα στο Άρθρο τέταρτο «Συμβατικά Τεύχη» καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η «Σύμβαση» ή κάποιο από τα αναφερόμενα στα λοιπά «Συμβατικά Τεύχη» δεν μπορεί να θεωρηθούν ως παραίτηση των «Συμβαλλομένων Μερών» από τα αντίστοιχα δικαιώματα ή απαλλαγή από τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους ή ως αναγνώριση στα «Συμβαλλόμενα Μέρη» δικαιωμάτων, τα οποία δεν έχουν αναγνωριστεί ρητά στη «Σύμβαση» ή στα λοιπά «Συμβατικά Τεύχη».

2. Η ακυρότητα μέρους της «Σύμβασης» δεν επιφέρει την ακυρότητα του συνόλου αυτής. Τα «Συμβαλλόμενα Μέρη», στην περίπτωση διαπίστωσης μερικής ακυρότητας, αναλαμβάνουν την υποχρέωση να βρουν τη διατύπωση νέας παραγράφου ή άρθρου ή την τροποποίηση του ή την προσθήκη νέας παραγράφου ή άρθρου που θα θεραπεύει την ακυρότητα και ταυτόχρονα θα είναι συμβατό με το συνολικό περιεχόμενο της «Σύμβασης».

3. Για τα θέματα που δεν ρυθμίζονται από την παρούσα σύμβαση εφαρμόζονται οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί πιστά τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της νομοθεσίας περί Δημοσίων Έργων.

Η «Σύμβαση» αρχίζει να ισχύει από την υπογραφή της.

Για το Δήμο
Μυλοποτάμου

Για τον Ανάδοχο

Για τη ΔΕΥΑ
Μυλοποτάμου

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ
«ΘΑΛΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.»

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.
ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΖΗΣΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΛΑΔΟΣ

