



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης
Κωδικός ΟΠΣ: 5000320
(Κωδ. Απόφασης:1479)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ

Ημερομηνία: **18/12/2017**

Αρ. πρωτ.: **16273**

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ
ΤΟΥ 2^{ου} ΥΠΟΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ»
ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΩΝ Δ.Ε. ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ» ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΟΠΣ: 5000320.

ποσού 5.008.130,08 € (χωρίς ΦΠΑ)

Στο Πέραμα Μυλοποτάμου σήμερα **18/12/2017**, ημέρα **Δευτέρα**, στα γραφεία του Δημαρχείου Περάματος οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο **Δημήτριος Κόκκινος, Δήμαρχος Μυλοποτάμου** που εκπροσωπεί το Δήμο Μυλοποτάμου (Α.Φ.Μ.: 997820850 της Δ.Ο.Υ.: Ρεθύμνου, Έδρα: Πέραμα Μυλοποτάμου), ο οποίος στη συνέχεια θα καλείται «Φορέας Υλοποίησης»,
2. Ο **Βασίλειος Παπαζήσης** ως νόμιμος εκπρόσωπος της «**ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.**» με ΑΦΜ 999871463 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και Έδρα: ΑΓΓΕΛΟΥ ΠΥΡΡΗ 7 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 11527, η οποία στη συνέχεια θα καλείται «Ανάδοχος»
3. Ο **Κλάδος Γεώργιος, Πρόεδρος του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Μυλοποτάμου** που εκπροσωπεί τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Μυλοποτάμου (Α.Φ.Μ.: 099984808 της Δ.Ο.Υ.: Ρεθύμνου Έδρα: Πέραμα Μυλοποτάμου), που στη συνέχεια θα καλείται «Κύριος του έργου», έχοντας υπόψη μας:

Προοίμιο

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. **2211/30-05-2016** Απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη της πράξης με τίτλο: «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΩΝ Δ.Ε. ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5000320 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κρήτη 2014-2020».

2. Την με αρ. πρωτ. **154278/17-08-2016** έγκριση διάθεσης πίστωσης της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιβάλλοντος και Υποδομών της Περιφέρειας Κρήτης.
3. Την υπ' αριθ. **38/2017** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση των επικαιροποιημένων τευχών δημοπράτησης του 2^{ου} υποέργου «Κατασκευή αποχετευτικών δικτύων», για τον καθορισμό του τρόπου εκτέλεσης του υποέργου και για τροποποίηση προγραμματικής σύμβασης.
4. Την από **21-03-2017** τροποποίηση – αντικατάσταση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δ.Ε.Υ.Α. Μυλοποτάμου και Δήμου Μυλοποτάμου για την πράξη «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΩΝ Δ.Ε. ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ».
5. Το υπ' αριθ. **2175/07-04-2017** έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση της διακήρυξης του 2^{ου} υποέργου με τίτλο: «Κατασκευή αποχετευτικών δικτύων»
6. Την υπ' αριθ. **92/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου για την κατάρτιση των όρων της δημοπρασίας.
7. Την υπ' αριθ. **133/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου για την συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού
8. Την υπ' αριθ. **ΑΔΑΜ 17PROC006083967 /20-04-2017** Δημόσια Διακήρυξη Ανοικτής Διαδικασίας άνω των ορίων του Νόμου 4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή
9. Το από **20-06-2017** 1^ο πρακτικό με το παράρτημα αυτού, της επιτροπής διενέργειας μειοδοτικού διαγωνισμού με το οποίο προτείνει στην Προϊσταμένη αρχή προσωρινό ανάδοχο την THALIS E.S. S.A. που προσφέρει έκπτωση **12** τοις εκατό.
10. Την **182/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυλοποτάμου με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό του Διαγωνισμού της **20/06/2017** και προσωρινός ανάδοχος είναι η THALIS E.S. S.A.
11. Το από **26-09-2017** 2^ο πρακτικό, της επιτροπής διενέργειας μειοδοτικού διαγωνισμού που αφορά στον έλεγχο των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου.
12. Την **246/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυλοποτάμου με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό του Διαγωνισμού της **26-09-2017** και το «Έργο» κατακυρώθηκε στην THALIS E.S. S.A.
13. Την με αρ. πρωτ. **918/31-10-2017** Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί ελέγχου νομιμότητας της 246/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
14. Το υπ' αριθ. **5451/30-11-2017** έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση υπογραφής της σύμβασης του 2^{ου} υποέργου με τίτλο: «Κατασκευή αποχετευτικών δικτύων»

Δηλώσαμε, συνομολογήσαμε και συναποδεχθήκαμε τα ακόλουθα:

Άρθρο πρώτο

Ορισμοί

Στην παρούσα σύμβαση, εκτός αν από τα συμφραζόμενα συνάγεται διαφορετικά:

- **«Ανάδοχος»** είναι η **«ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.»** στην οποία κατακυρώθηκε το **«Έργο»**.
- **«Αντικείμενο της Σύμβασης»** είναι η εκτέλεση του 2^{ου} υποέργου με τίτλο: «Κατασκευή αποχετευτικών δικτύων» της πράξης με τίτλο: «Αποχέτευση και εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων στους οικισμούς των Δ.Ε. Κουλούκωνα και Ζωνιανών του Δήμου Μυλοποτάμου».
- **«Διακήρυξη»** είναι η με αρ. **ΑΔΑΜ 17PROC006083967 /20-04-2017** Δημόσια Διακήρυξη Ανοικτής Διαδικασίας άνω των ορίων του Νόμου 4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή
- **«Διευθύνουσα Υπηρεσία»** είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Δόμησης του Δήμου Μυλοποτάμου, η οποία είναι αρμόδια για την παρακολούθηση, τον έλεγχο και την διοίκηση της κατασκευής του **«Έργου»**.
- **«Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)»** είναι το συμβατικό τεύχος, στο οποίο διατυπώνονται οι γενικοί και οι ειδικοί όροι σύμφωνα με τους οποίους πρέπει να υλοποιηθεί το **« Έργο»**.
- **«Έργο»** είναι το 2^ο υποέργο με τίτλο: «Κατασκευή αποχετευτικών δικτύων» του έργου με τίτλο: «Αποχέτευση και εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων στους οικισμούς των Δ.Ε. Κουλούκωνα και Ζωνιανών του Δήμου Μυλοποτάμου».
- **«Κύριος του Έργου»** είναι η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Μυλοποτάμου για λογαριασμό της οποίας κατασκευάζεται το έργο.
- **«Νέες Εργασίες»** είναι οι συμπληρωματικές εργασίες, που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικά ανατεθέν **«Έργο»**, ούτε στην παρούσα **«Σύμβαση»** και τα λοιπά **«Συμβατικά Τεύχη»** και οι οποίες ενδεχομένως θα καταστούν κατά την εκτέλεση του **«Έργου»** αναγκαίες λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων.
- **«Προϊστάμενη Αρχή»** είναι το Δημοτικό συμβούλιο ή η Οικονομική Επιτροπή των οποίων οι αρμοδιότητες καθορίζονται από τον Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα, όπως κάθε φορά ισχύει.
- **«Προϋπολογισμός Μελέτης»** είναι η αναλυτική περιγραφή του κόστους του **«Έργου»** κατά τη μελέτη.
- **«Συμβαλλόμενα Μέρη»** είναι ο Δήμος Μυλοποτάμου ως **«Φορέας Υλοποίησης»**, η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Μυλοποτάμου ως **«Κύριος του Έργου»** και η **«ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.»** ως **ανάδοχος του έργου**.
- **«Σύμβαση»** είναι η παρούσα εργολαβική σύμβαση.
- **«Συμβατικά Τεύχη»** είναι τα έγγραφα και τεύχη, με τα οποία ρυθμίζεται το σύνολο των συμβατικών σχέσεων μεταξύ των μερών.

- **«Φορέας Κατασκευής» ή «Φορέας Υλοποίησης»**, είναι ο Δήμος Μυλοποτάμου.
- **«Φορέας Χρηματοδότησης»** είναι η Περιφέρεια Κρήτης στα πλαίσια του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Κρήτη 2014-2020».

Άρθρο δεύτερο

Αντικείμενο της «Σύμβασης

Ο Δήμος Μυλοποτάμου, ως **«Φορέας Υλοποίησης»**, όπως εκπροσωπείται στην παρούσα «Σύμβαση», αναθέτει στον **«Ανάδοχο»** και ο **«Ανάδοχος»** αναλαμβάνει την εκτέλεση του δημόσιου **«Έργου»** (2^ο υποέργο με τίτλο: «Κατασκευή αποχετευτικών δικτύων» του έργου με τίτλο: «Αποχέτευση και εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων στους οικισμούς των Δ.Ε. Κουλούκωνα και Ζωνιανών του Δήμου Μυλοποτάμου»), όπως αυτό αναλυτικά περιγράφεται στα **«Συμβατικά Τεύχη»**.

Επισημαίνεται ότι, για λόγους διαφάνειας και ίσης μεταχείρισης αυτών που συμμετέχουν στο διαγωνισμό, αλλά και συμμόρφωσης προς τις επιταγές της Κοινοτικής νομοθεσίας και νομολογίας (υπόθεση C-496/99 P / Επιτροπή κατά CAS Succhi di Frutta SpA), το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο των δημοπρατούμενων έργων δεν πρέπει να μεταβάλλεται ουσιαστικά κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις, που αναφέρονται ρητά στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και εφόσον η μεταβολή δεν προκύπτει από ατέλειες και ελλείψεις της μελέτης, με βάση την οποία δημοπρατήθηκε το έργο.

Ειδικά, η διαχείριση των «επί έλασσον» δαπανών θα ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 156 παρ. 3β του ν. 4412/2016,) εφόσον η δυνατότητα χρησιμοποίησής τους αναφέρεται ρητά στη διακήρυξη και τη σύμβαση, με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:

Δεν επιτρέπεται με τη χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών:

- να προκαλείται αλλαγή του **«βασικού σχεδίου»** της αρχικής σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη,
- να θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου,
- να καταργείται μια **«ομάδα εργασιών»** της αρχικής σύμβασης,
- να πληρώνονται **νέες εργασίες**, που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση,
- να τροποποιούνται οι **προδιαγραφές** του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη,
- να προκαλείται αύξηση ή να γίνεται εισαγωγή **νέων συμβατικών δαπανών**, οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου (π.χ. για το μητρώο έργου, απολογιστικές εργασίες, κ.λ.π.).

Υπό την προϋπόθεση εφαρμογής των προαναφερθέντων περιορισμών, επιτρέπεται η χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών, **χωρίς περιορισμό** ορίου μεταβολής των εργασιών στο εσωτερικό της αυτής «ομάδας εργασιών», αλλά:

- με περιορισμό της μεταβολής (αύξησης ή μείωσης) της συμβατικής δαπάνης μιας «ομάδας εργασιών», **έως το 20% της δαπάνης αυτής και ταυτόχρονα**
- με περιορισμό του συνόλου, αθροιστικά, όλων των μετακινήσεων από «ομάδα εργασιών» σε «ομάδα εργασιών» **έως το 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης του έργου.**

Οι ως άνω ποσοτικοί περιορισμοί δεν ισχύουν στην περίπτωση που επέρχονται μόνο μειώσεις ποσοτήτων (και οικονομικού αντικειμένου) μιας σύμβασης (στο πλαίσιο των προβλέψεων του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου), χωρίς να χρησιμοποιούνται τα εξοικονομούμενα ποσά για την αύξηση των ποσοτήτων άλλων εργασιών της σύμβασης.

Άρθρο τρίτο **Θεσμικό πλαίσιο**

Η παρούσα «**Σύμβαση**» διέπεται από τις διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

- του ν. 4412/2016 «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/E και 2014/25/ΕΕ)*» (Α' 147),
- των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «*Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων*» (ΚΔΕ),
- του ν. 4314/2014 (Α' 265) «*Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις*» και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «*Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 - 2013*», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «*Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013*»
- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «*Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο*»,
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «*Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...*» ,
- του ν. 3861/2010 (Α' 112) «*Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις*»,
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά,

όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά την ημέρα δημοπράτησης του έργου.

Άρθρο τέταρτο

Σύμβαση – Συμβατικά Τεύχη – Σειρά ισχύος

Το σύνολο των συμβατικών σχέσεων μεταξύ των μερών ρυθμίζεται από τα παρακάτω έγγραφα και τεύχη τα οποία αποτελούν ενιαίο σύνολο. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ τους η σειρά ισχύος είναι η ακόλουθη:

1. Η παρούσα «Σύμβαση».
2. Η Διακήρυξη.
3. Η Οικονομική Προσφορά.
4. Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
6. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές
7. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
8. Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης.
9. Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου.
10. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Άρθρο πέμπτο

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις Συμβαλλομένων

Άμεσα αντισυμβαλλόμενοι στην παρούσα σύμβαση είναι ο Φορέας Υλοποίησης και ο Ανάδοχος, ενώ ο κύριος του έργου συμβάλλεται ως τρίτος που θα εκτελεί τις πληρωμές και θα παραλάβει το έργο από το Φορέα Υλοποίησης .

Στο πλαίσιο της σχέσης αυτής, ο κάθε συμβαλλόμενος αναλαμβάνει τις ακόλουθες ευθύνες και υποχρεώσεις:

α) **Ο Κύριος του Έργου**, πέραν από τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει με την από **21-03-2017** προγραμματική σύμβαση, υποχρεούται :

Να διασφαλίσει τους πόρους για την κάλυψη των δαπανών, που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου.

Να εκτελεί τις πληρωμές προς τον Ανάδοχο του έργου.

Να εκδίδει στο όνομά του τα χρηματικά εντάλματα, τα παραστατικά και τα απαιτούμενα φορολογικά στοιχεία και να τα παραδίδει στο Φορέα Υλοποίησης για την εκτέλεσή τους.

Να προβαίνει στην εμπρόθεσμη εγγραφή των παραστατικών και των χρηματικών ενταλμάτων στα σχετικά Βιβλία και να φυλάσσει τα πρωτότυπα για όσο χρόνο επιβάλλουν οι σχετικοί κανονισμοί και η κείμενη ελληνική νομοθεσία.

Να παραδίδει στο Φορέα Υλοποίησης αντίγραφα όλων των παραστατικών και των χρηματικών ενταλμάτων που θα εκδίδει.

Να παραλάβει το έργο από τον Φορέα Υλοποίησης και να διασφαλίσει τη λειτουργία του.

β) **Ο Φορέας Υλοποίησης** πέραν από τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει με την από **21-03-2017** προγραμματική σύμβαση, υποχρεούται:

Να ενεργεί ως Δικαιούχος απέναντι στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κρήτης για την εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης.

Να ενεργεί απέναντι στον Ανάδοχο του έργου ως Προϊσταμένη Αρχή και Διευθύνουσα Υπηρεσία και να ασκεί όλα τα καθήκοντα τους, που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Να υπογράφει, όλα τα έγγραφα που απαιτούνται για την εκτέλεση του παρόντος έργου (εκτός από αυτά που αφορούν οικονομικά θέματα) το οποία, όμως, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, στον οποίο και θα τα παραδώσει.

Να παρακολουθεί τις χρηματορροές και τις πληρωμές του έργου.

Να μεριμνά για την εγγραφή των παραστατικών, των χρηματικών ενταλμάτων και των απαιτούμενων φορολογικών στοιχείων στο λογιστικό του σύστημα σε λογαριασμούς τάξεως και να αποστέλλει έγκαιρα τα πρωτότυπα στον Κύριο του Έργου.

Να φυλάσσει στο φάκελο του Έργου αντίγραφα όλων των παραστατικών και των χρηματικών ενταλμάτων, προκειμένου να διευκολύνονται οι έλεγχοι από τις αρμόδιες αρχές.

Να προβεί στην Προσωρινή και Οριστική παραλαβή του έργου από τον Ανάδοχο.

Να παραδώσει το έργο σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου.

Να εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου απέναντι στον Ανάδοχο και στους τρίτους κατά την εκτέλεση του παρόντος έργου.

γ) **Ο Ανάδοχος** αναγνωρίζει ότι ο Φορέας Υλοποίησης θα ασκεί με τα όργανά του όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και αναλαμβάνει:

Να εκτελέσει το έργο σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης και την κείμενη νομοθεσία και να λογοδοτεί στο Φορέα Υλοποίησης.

Να απευθύνει και να υποβάλλει όλα τα έγγραφα που απαιτούνται για την εκτέλεση του παρόντος έργου στα όργανα του Φορέα Υλοποίησης.

Να εκδίδει τις εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης, τους λογαριασμούς του έργου, τα τιμολόγια, τα παραστατικά και τα απαιτούμενα φορολογικά στοιχεία κλπ στο όνομα του Κυρίου του Έργου και να τα παραδίδει στο Φορέα Υλοποίησης.

Να παραδώσει το έργο στο Φορέα Υλοποίησης.

Ευθύνες:

Ο Φορέας Υλοποίησης, κατά την εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, ευθύνεται απέναντι στον Κύριο του Έργου για την καλή άσκηση των καθηκόντων και απέναντι στον Ανάδοχο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος ευθύνεται τόσο απέναντι στον Κύριο του Έργου όσο και απέναντι στον Φορέα Υλοποίησης. Απέναντι στους τρίτους ευθύνονται εις ολόκληρον και οι τρεις συμβαλλόμενοι.

Άρθρο έκτο

Συμβατικό Τμήμα – Οικονομικό αντικείμενο της «Σύμβασης»

Η συνολική συμβατική αξία του έργου χωρίς Φ.Π.Α. ανέρχεται σύμφωνα με την προσφορά του αναδόχου στο ποσό των 5.008.130,08 € το οποίο αναλύεται ως εξής :

Αξία Εργασιών:	Τρία εκατομμύρια επτακόσιες ογδόντα χιλιάδες τριακόσια τριάντα πέντε ευρώ και τριάντα επτά λεπτά	3.780.335,37 €
Γ.Ε. + Ο.Ε. 18% :	Εξακόσιες ογδόντα χιλιάδες τετρακόσια εξήντα ευρώ και τριάντα επτά λεπτά	680.460,37 €
Απρόβλεπτα :	Τετρακόσιες μία χιλιάδες τετρακόσια εβδομήντα ένα ευρώ και εξήντα δύο λεπτά	401.471,62 €
Αναθεώρηση:	Εκατό σαράντα πέντε χιλιάδες οκτακόσια εξήντα δύο ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτά	145.862,72 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	Πέντε εκατομμύρια οκτώ χιλιάδες εκατό τριάντα ευρώ και οκτώ λεπτά	5.008.130,08 €

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) στα πλαίσια του Ε.Π. «ΚΡΗΤΗ 2014-2020», και είναι το 2ο υποέργο της πράξης «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΩΝ Δ.Ε. ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ» με κωδικό **ΟΠΣ: 5000320** και **Κ.Α. 2016ΕΠ00210026** της ΣΑΕΠ-002/1 της Περιφέρειας Κρήτης .

Η σύμβαση εκτέλεσης του έργου είναι χωρίς Φ.Π.Α. και η ανάδοχος εταιρεία δεν θα επιβάλλει Φ.Π.Α. επί των τιμολογίων της, ως απόρροια των προϋποθέσεων που συντρέχουν για την αντιστροφή της υποχρέωσης του άρθρου 39α του ν. 2859/2000 (ΦΕΚ 248τΑ'), όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 10 του άρθρου Ι του ν.4281/2014 (ΦΕΚ 160τ.Α')»

Άρθρο έβδομο

Πληρωμές – Αναθεώρηση τιμών

Η πραγματοποίηση των πληρωμών της «**Ανάδοχου**» εταιρίας θα γίνεται με βάση λογαριασμούς – πιστοποιήσεις, που θα συντάσσονται από την «**Ανάδοχο**» εταιρία και θα υποβάλλονται για έγκριση στη «**Διευθύνουσα Υπηρεσία**», σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/2016.

Θα εκδίδονται παραστατικά προς την Δ.Ε.Υ.Α. Μυλοποτάμου η οποία είναι ο Κύριος του Έργου και η οποία θα εκτελεί τις πληρωμές.

1. Οι συμβατικές τιμές αναθεωρούνται κατά ημερολογιακό τρίμηνο (Αναθεωρητική Περίοδος) σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 153 του Ν.4412/2016.

2. Το ποσό της δαπάνης αναθεώρησης καταβάλλεται από πιστώσεις του «Έργου».

Άρθρο όγδοο

Υποχρεώσεις της Αναδόχου εταιρίας – Μέτρα Ασφάλειας

1. Η «Ανάδοχος» εταιρία υποχρεούται να εκτελέσει το «Έργο» σύμφωνα με την παρούσα «Σύμβαση», τους όρους των «Συμβατικών τευχών», τις διατάξεις των νόμων που αναφέρονται στα «Συμβατικά Τεύχη» καθώς επίσης και των νόμων στο πεδίο εφαρμογής των οποίων εμπίπτει η παρούσα «Σύμβαση» και το «Έργο».
2. Η «Ανάδοχος» εταιρία υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει:
 - A. Τις διατάξεις της Εργατικής Νομοθεσίας,
 - B. Τις διατάξεις και τους κανονισμούς για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή στο προσωπικό του «Φορέα κατασκευής του Έργου» ή σε οποιοδήποτε τρίτο είτε μέσα στην περιοχή των εργοταξίων του «Έργου» είτε εκτός,
 - Γ. Τις μελέτες για τη λήψη μέτρων ασφάλειας (στατική ικριωμάτων, προσωρινής σήμανσης έργου κλπ.) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα,
 - Δ. Όλα τα μέτρα που αναφέρονται στην «Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων» και τα οποία εμπίπτουν στο περιεχόμενο της διεύθυνσης των έργων από την «Ανάδοχο» εταιρία,
 - Ε. Την Κ.Υ.Α. 204798/7-11-2011 (Ανανέωση - τροποποίηση και κωδικοποίηση των Περιβαλλοντικών Όρων που έχουν επιβληθεί στο «Έργο» με την Κ.Υ.Α. 130433/28-06-2007)
 - ΣΤ. Τα μέτρα που αναφέρονται:
 - I. Στη διάθεση του απαιτούμενου προσωπικού της «Αναδόχου» εταιρίας
 - II. Στην ασφάλιση των εργαζομένων, τη σύνταξη και υποβολή Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ)
 - III. Στην διάνοιξη και συντήρηση των νέων δρόμων που απαιτούνται για την προσπέλαση στο χώρο του «Έργου», την ακώλυτη διεξαγωγή της συγκοινωνίας στην περιοχή του «Έργου» κατά τη διάρκεια των εργασιών
 - IV. Στις δοκιμές των υλικών και την ανεύρεση και χρησιμοποίηση πηγών αδρανών ή άλλων υλικών που δεν προέρχονται από το εμπόριο
 - V. στη διευκόλυνση του έργου της «Διευθύνουσας Υπηρεσίας»
 - VI. Στην τήρηση μητρώου έργου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία
 - VII. Στην υποχρεωτική συντήρηση του «Έργου» σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία

Άρθρο ένατο

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Ο Ανάδοχος εγγυάται την πιστή τήρηση των όρων της παρούσας σύμβασης και την καλή εκτέλεση του έργου.

Για το σκοπό αυτό κατέθεσε σήμερα στον Φορέα Υλοποίησης και στο όνομα του Κυρίου του Έργου, ως εγγύηση καλής εκτέλεσης, την υπ' αριθμ. **GRH136212 εγγυητική επιστολή της ALPHA BANK ποσού**

διακοσίων πενήντα χιλιάδων τετρακοσίων έξι ευρώ και πενήντα λεπτών (250.406,50 €), που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ.

Τα πρωτότυπα της παραπάνω εγγυητικής επιστολής θα παραμείνουν στα χέρια του Κυρίου του Έργου για ολόκληρο το χρόνο εγγύησης και αντίγραφα αυτών θα φυλάσσονται στον φάκελο του έργου από τον Φορέα Υλοποίησης.

Η επιστροφή τους θα γίνει με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, μετά την οριστική παραλαβή του έργου και εφόσον δεν συντρέχει λόγος κατάπτωσης τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.4412/2016.

Άρθρο δέκατο

Προθεσμία περάτωσης του έργου

1. Η συνολική προθεσμία ολοκληρωμένης περάτωσης του **«Έργου»**, μέσα στην οποία πρέπει να έχουν γίνει και όλες οι απαιτούμενες δοκιμές, ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την υπογραφή της **«Σύμβασης»** δηλαδή στις **17-12-2019**
2. Η έγκριση των παρατάσεων της προθεσμίας αυτής μπορεί να γίνει από την **«Προϊσταμένη αρχή»** ύστερα από αίτηση του **«Αναδόχου»** ή και χωρίς σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τους όρους του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016.
3. Μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της **«Σύμβασης»** ο **«Ανάδοχος»** οφείλει να συντάξει και να υποβάλει στην **«Διευθύνουσα Υπηρεσία»** το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του **«Έργου»**, σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στο άρθρο 145 του Ν.4412/2016.

Άρθρο ενδέκατο

Ποινικές Ρήτρες

- 1.1. Για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας του **«Έργου»** επιβάλλεται η ποινική ρήτρα που προβλέπεται συγκεκριμένα στο άρθρο 148 του Ν. 4412/2016.
- 1.2. Ειδικότερα οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας του **«Έργου»** ορίζονται και κατανέμονται ως εξής:

A. Για τις πρώτες μέρες της συνολικής προθεσμίας, μέχρι 20% (146 ημέρες) της προβλεπόμενης από τη **«Σύμβαση»** συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα ανέρχεται σε 15% της μέσης ημερήσιας αξίας του **«Έργου»** ήτοι **1.029,07 €**.

B. Για τις επόμενες μέρες μέχρι ακόμα 15% (110 ημέρες) της συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε μέρα ορίζεται σε 20% της μέσης αξίας του **«Έργου»** ήτοι **1372,09 €**.

Για την εφαρμογή των παραπάνω ποινικών ρητρών η μέση ημερήσια αξία του **«Έργου»** προκύπτει, αφού διαιρεθεί το συνολικό χρηματικό ποσό της **«Σύμβασης»** με τον αριθμό ημερών της συνολικής προθεσμίας.

Μετά την παρέλευση των παραπάνω προθεσμιών εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του άρθρου 160 του Ν. 4412/2016 περί έκπτωσης του αναδόχου.

Άρθρο δωδέκατο

Νέες εργασίες

Για τη σύνταξη των τιμών μονάδας **«Νέων εργασιών»** που τυχόν θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του **«Έργου»**, καθώς και για την τροποποίηση των ποσοτήτων του συμβατικού προϋπολογισμού θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 8 της **«Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων»**.

Άρθρο δέκατο τρίτο

Τελικές διατάξεις

1. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από κάποιο συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη **«Σύμβαση»** ή προς κάποιο από τα αναφερόμενα στο Άρθρο τέταρτο **«Συμβατικά Τεύχη»** καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η **«Σύμβαση»** ή κάποιο από τα αναφερόμενα στα λοιπά **«Συμβατικά Τεύχη»** δεν μπορεί να θεωρηθούν ως παραίτηση των **«Συμβαλλομένων Μερών»** από τα αντίστοιχα δικαιώματα ή απαλλαγή από τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους ή ως αναγνώριση στα **«Συμβαλλόμενα Μέρη»** δικαιωμάτων, τα οποία δεν έχουν αναγνωριστεί ρητά στη **«Σύμβαση»** ή στα λοιπά **«Συμβατικά Τεύχη»**.
2. Η ακυρότητα μέρους της **«Σύμβασης»** δεν επιφέρει την ακυρότητα του συνόλου αυτής. Τα **«Συμβαλλόμενα Μέρη»**, στην περίπτωση διαπίστωσης μερικής ακυρότητας, αναλαμβάνουν την υποχρέωση να βρουν τη διατύπωση νέας παραγράφου ή άρθρου ή την τροποποίηση του ή την προσθήκη νέας παραγράφου ή άρθρου που θα θεραπεύει την ακυρότητα και ταυτόχρονα θα είναι συμβατό με το συνολικό περιεχόμενο της **«Σύμβασης»**.
3. Οποιαδήποτε ενέργεια προβλέπεται ή δεν προβλέπεται σε αυτή τη σύμβαση πρέπει να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα νομοθεσία των Δημόσιων έργων και έργων των Ο.Τ.Α. (Ν. 4412/2016).
4. Η **«Σύμβαση»** αρχίζει να ισχύει από την υπογραφή της.

Για το Δήμο Μυλοποτάμου

Για την Ανάδοχο

Για τη ΔΕΥΑ Μυλοποτάμου

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΛΑΔΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΖΗΣΗΣ