

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Πέραμα 03-01-2024

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ.: 303/2023
(Απόσπασμα από το πρακτικό αριθ. 18)

Θέμα : Χορήγηση παράτασης συμβατικής προθεσμίας στο Έργο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΝΟΡΜΟΥ».

Την **27** του μηνός **Νοεμβρίου 2023** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:30 μμ** συνήλθε στο Πέραμα σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα το Δημοτικό Συμβούλιο Μυλοποτάμου, κατόπιν της αριθ. πρωτ. **12310/23-11-2023** πρόσκλησης του κ. Προέδρου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18 και ισχύει, τις οδηγίες της Αριθ. Εγκυκλίου 375 Α.Π. 39167/02-06-2022 του Υπ. Εσ. και τις οδηγίες της Εγκυκλ. υπ' αριθμ. 849 Α.Π.: 65437/3-8-2023 του Υπ. Εσ..

Στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν και παρέστησαν οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι: **1.** Σκλαβάκης Εμμανουήλ (Πρόεδρος), **2.** Κλάδος Γεώργιος, **3.** Καλυβιανάκης Εμμανουήλ, **4.** Νύκταρης Ασρινός, **5.** Καφάτος Γεώργιος, **6.** Νύκταρης Ιωάννης του Γεωργ., **7.** Σωπασής Μιχαήλ, **8.** Ρουμπάκης Μηνάς, **9.** Μιχόπουλος Δημήτριος, **10.** Λαδιανός Ζαχαρίας, **11.** Φλουρής Θεόδωρος, **12.** Παπακωνσταντής Γεώργιος, **13.** Δασκαλάκης Νικόλαος, **14.** Βουκάλης Ιωσήφ, **15.** Αντωνάκης Κυριάκος και **16.** Ρασούλη Άννα.

Απόντων των κ.κ.: **1.** Κυριμάκη Χαράλαμπος (Αντιπρόεδρος), **2.** Παρασύρη Φραγκιά (Γραμματέα), **3.** Νύκταρη Ιωάννη του Νικ., **4.** Παρασύρη Γεωργίου, **5.** Παπαδομανωλάκη Οδυσσέα, **6.** Πετούση Ρεγγίνας, **7.** Κλάδου Δημοσθένη-Εμμανουήλ, **8.** Μαθιουδάκη Νικόλαου, **9.** Μαραβελάκη Γεωργίου, **10.** Θεοδωράκη Νικόλαου και **11.** Παρασύρη Εμμανουήλ, Δημοτικών Συμβούλων οι οποίοι αν και κλήθηκαν με την αριθ. πρωτ. 12310/23-11-2023 πρόσκληση του Προέδρου δεν παρευρίσκονται.

Η κ. Πετούση Ρ. προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Παρόντες στη συνεδρίαση οι κ.κ.: **1.** Πλεμένος Εμμανουήλ (Αγιάς), **2.** Καπνάκης Αντώνιος (Αγ. Ιωάννη), **3.** Πολυμίλης Κωνσταντίνος (Αχλαδέ), **4.** Χατζάκης Ιωάννης (Γαράζου), **5.** Λαδιανός Ζαχαρίας (Καλανδάρ), **6.** Βάμβουκας Γεώργιος (Λιβαδίων), **7.** Βασσάλος Μάριος (Πανόρμου), **8.** Ματθαϊακάκης Αντώνιος (Περάματος) και **9.** Σωπασουδάκης Απόστολος (Σκεπαστής), Πρόεδροι Συμβουλίου Κοινότητας και Πρόεδροι Κοινότητας Δήμου Μυλοποτάμου για τη συζήτηση των θεμάτων που τους αφορούν.

Απόντες οι κ.κ.: **1.** Δασκαλάκης Νικόλαος (Αγγελιανών), **2.** Φακιδάρης Στυλιανός (Αγ. Μάμα), **3.** Συγλέτος Μιχαήλ (Αίμονα), **4.** Αλεξάκης Χαράλαμπος (Αλόιδων), **5.** Βεργιανάκης Εμμανουήλ (Αλφάς), **6.** Πατελάρος Στυλιανός (Αξού), **7.** Λυρώνης Στυλιανός (Απλαδιανών), **8.** Μακρυπόδης Αντώνιος (Βενί), **9.** Καστελιανός Παντελής - Σπυρίδων (Δαμαβόλου), **10.** Αρετίνης Νικόλαος (Δοξαρού), **11.** Καπνάκης Ιωάννης (Επισκοπής), **12.** Παρασύρης Κων/νος (Ζωνιανών), **13.** Κουγιουμουτζής Εμμανουήλ (Θεοδώρας), **14.** Αρκαδιανός Βασίλειος (Καλύβου), **15.** Σαλούστρου - Αντωνιάδα Βασιλική (Κρυονερίου), **16.** Δαλαμβέλας Παντελής (Μαργαριτών), **17.** Σωπασουδάκης Φώτιος (Μελιδονίου), **18.** Φανουράκης Εμμανουήλ (Μελισσουργακίου), **19.** Δράγας Μιχαήλ (Ορθή), **20.** Παραγιουδάκης Ιωάννης (Πασσαλιτών), **21.** Μαραγκουδάκης Ανδρέας (Ρουμελή), **22.** Νύκταρης Ιωάννης (Σισών), **23.** Μαρκάκης Δημήτριος (Χουμερίου) και **24.** Σωπασής Παναγιώτης (Χώνος), Πρόεδροι Συμβουλίου Κοινότητας και Πρόεδροι Κοινότητας Δήμου Μυλοποτάμου οι οποίοι αν και κλήθηκαν δεν παρευρίσκονται.

Οι κ.κ.: Συγλέτος Μ., Λυρώνης Στ., Μαραγκουδάκης Α. και Σωπασουδάκης Φ. προσήλθαν στη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η κ. Σαλούστρου - Αντωνιάδα Β. προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Μακρυπόδης Α. προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 22^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης ο Δήμαρχος Μυλοποτάμου κ. Κόκκινος Δημήτριος και η Υπάλληλος με βαθμό Α' του Δήμου Μυλοποτάμου κ. Μαρή Μαρία, γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, με την παρουσία **16** μελών από συνολικά **27** μέλη και υπενθύμισε ότι τα πρακτικά θα τηρούνται συνοπτικά, με

τρόπο σαφή - ακριβή και παράλληλα θα καταγράφονται και θα τηρούνται σε ηλεκτρονική μορφή οι συζητήσεις που θα είναι προσιτές σε κάθε ενδιαφερόμενο, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου γνωστοποίησε στο σώμα ότι ένα (1) μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών, η οποία ξεκίνησε στις 8/9/2023 και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων (άρθρο 65 παρ.5 του Ν.3852/2010, όπως συμπληρώθηκε από την παρ 2 του άρθρου 1 του ν. 4257/2014).

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης, προτάθηκε από τον Πρόεδρο προς συζήτηση **1** θέμα, εκτός ημερήσιας διάταξης λόγω του κατεπείγοντος, που αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθεί και συζητήθηκε πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου, αναφερόμενος στο **24^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την από 20-11-2023 Εισήγηση - Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Τμήμα Τεχνικών Η/Μ Έργων και Συγκοινωνιών του Δήμου που έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ – ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΘΕΜΑ: ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ: «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΝΟΡΜΟΥ**»

ΣΧΕΤ. : Η από 30-10-2023 αίτηση του αναδόχου Α.Γ.Τ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Αντικείμενο εργολαβίας: **ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ**

2. Προϋπολογισμός μελέτης: **3.400.000,00€**

3. Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) στο πλαίσιο του ΕΠ Κρήτη 2014-2020 Κ.Α. 2018ΕΠ00210018 (ΟΠΣ 5029054).

4. Δημοπρασία: Η δημοπρασία του έργου έγινε στις **18-4-2019** και μειοδότης αναδείχτηκε η εταιρεία **Α.Γ.Τ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** που πρόσφερε έκπτωση (**σαράντα έξι και εξήντα οκτώ**) **46,68%** σύμφωνα με την υπ' αρ. **216/2019** εγκριτική απόφαση της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ του Δήμου Μυλοποτάμου.

5. Σύμβαση – Προθεσμία: Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπογράφηκε στις **3/1/2020** για το ποσό των **1.812.807,09€** με Αναθεώρηση και ΦΠΑ.

Η συμβατική προθεσμία περαίωσης σύμφωνα με το αρχικό χρονοδιάγραμμα ήταν έως 3/1/2022 και χορηγήθηκαν παρατάσεις έως **30/11/2023**.

6. Εξέλιξη εργασιών

- Το έργο ξεκίνησε την προβλεπόμενη από το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα ημερομηνία και εκτελείται κανονικά.
- Το ποσοστό του κατασκευασμένου φυσικού αντικείμενου είναι 60% περίπου.
- Οι εργασίες που υπολείπονται αφορούν σε εργασίες ξυλουργικών, μεταλλουργικών, Η/Μ εγκατάστασης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου.

B. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Την από 30-10-2023 αίτηση του Αναδόχου περί χορήγησης γενικής παράτασης συμβατικής προθεσμίας έως 31-7-2024.
- 2) Την υπογραφή της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης στην οποία περιλαμβάνονται απαιτούμενες συμπληρωματικές εργασίες και συνεπώς τον απαιτούμενο χρόνο υλοποίησής τους.
- 3) Την έγκριση του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών.
- 4) Τη συνεχιζόμενη πρόοδο των εργασιών.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την παράταση προθεσμίας για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου μέχρι την 31-7-2024 με αναθεώρηση, καθώς η καθυστέρηση εκτέλεσης των εργασιών δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Ο κ. Βασσάλος Μ. Πρόεδρος Συμβ. Κοινότητας Πανόρμου ψήφισε ναι επί του θέματος.

Το ανωτέρω θέμα αφορά υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενου έργου.

Ο κ. Πρόεδρος στη συνέχεια κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο πρακτικό αριθ. 18, μετά την οποία

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και είδε:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.
2. Την Αριθ. Εγκύκλιο 375 Α.Π. 39167/02-06-2022 του Υπ. Εσ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Δέχεται ως έχει την εισήγηση την παράταση προθεσμίας για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΝΟΡΜΟΥ**» μέχρι την **31-7-2024** με αναθεώρηση, καθώς η καθυστέρηση εκτέλεσης των εργασιών δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **303/2023**

Συντάχθηκε αποφασίστηκε και υπογράφηκε

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Σκλαβάκης Εμμανουήλ
(Ακολουθούν οι υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα
Η Γραμματέας
Μαρή Μαρία