



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΠΑ & ΤΕ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΚΕΡΕΞΗΣ ΕΠΑ-ΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ΕΣΠΑ
2014-2020
ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ στην ΚΡΗΤΗ

19 ΜΑΪΟΥ 2022



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΠΑ & IT
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Πίνακας Περιεχομένων

- Υποβολή δηλώσεων στην Κρήτη -Πρόγραμμα Επισκέψεων
- Τα οφέλη της κτηματογράφησης
- Εξέλιξη Κτηματογράφησης στην Επικράτεια
- Εξέλιξη Κτηματογράφησης στην Κρήτη
- Υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας
- Δασικοί Χάρτες στην Κρήτη
- Συμπεράσματα



Υποβολή δηλώσεων στην Κρήτη-Πρόγραμμα Επισκέψεων

Π.Ε. Ρεθύμνης – Σύμβαση ΚΤ5-29

Δήμοι: Αγ. Βασιλείου, Αμαρίου, Ανωγείων, Μυλοποτάμου, Ρεθύμνης*

Συλλογή Δηλώσεων **από 30 Ιουνίου 2021 – 30 Ιουνίου 2022**

Επίσκεψη κλιμακίου: **Δευτέρα 16 Μαΐου έως Τετάρτη 18 Μαΐου**

Π.Ε. Ηρακλείου (Βόρειο) – Σύμβαση ΚΤ5-31

Δήμοι: Ηρακλείου*, Μαλεβιζίου, Χερσονήσου

Συλλογή Δηλώσεων **από 22 Νοεμβρίου 2021 – 30 Ιουνίου 2022**

Επίσκεψη κλιμακίου: **Τετάρτη 25 Μαΐου έως Παρασκευή 27 Μαΐου**

Π.Ε. Χανίων – Σύμβαση ΚΤ5-30

Δήμοι: Χανίων*, Αποκορώνου, Πλατανιά, Κισσάμου, Καντάνου-Σελίνου, Σφακίων

Συλλογή Δηλώσεων **από 18 Οκτωβρίου 2021 – 30 Ιουνίου 2022**

Επίσκεψη κλιμακίου: **Τετάρτη 1η Ιουνίου έως Παρασκευή 3 Ιουνίου**

Συναντήσεις: Περιφερειάρχης Κρήτης, Αντιπεριφερειάρχες, Δήμαρχοι & Τεχνικές Υπηρεσίες, ΤΕΕ, Δικηγορικοί Σύλλογοι, Συμβολαιογραφικός σύλλογος, Δ/ση Δασών, Κτηματική Υπηρεσία



Κτηματογράφηση στην Κρήτη



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΤΑ ΟΦΕΛΗ ΜΑΣ...

Το Εθνικό Κτηματολόγιο με **ασφάλεια και απόλυτη διαφάνεια**:

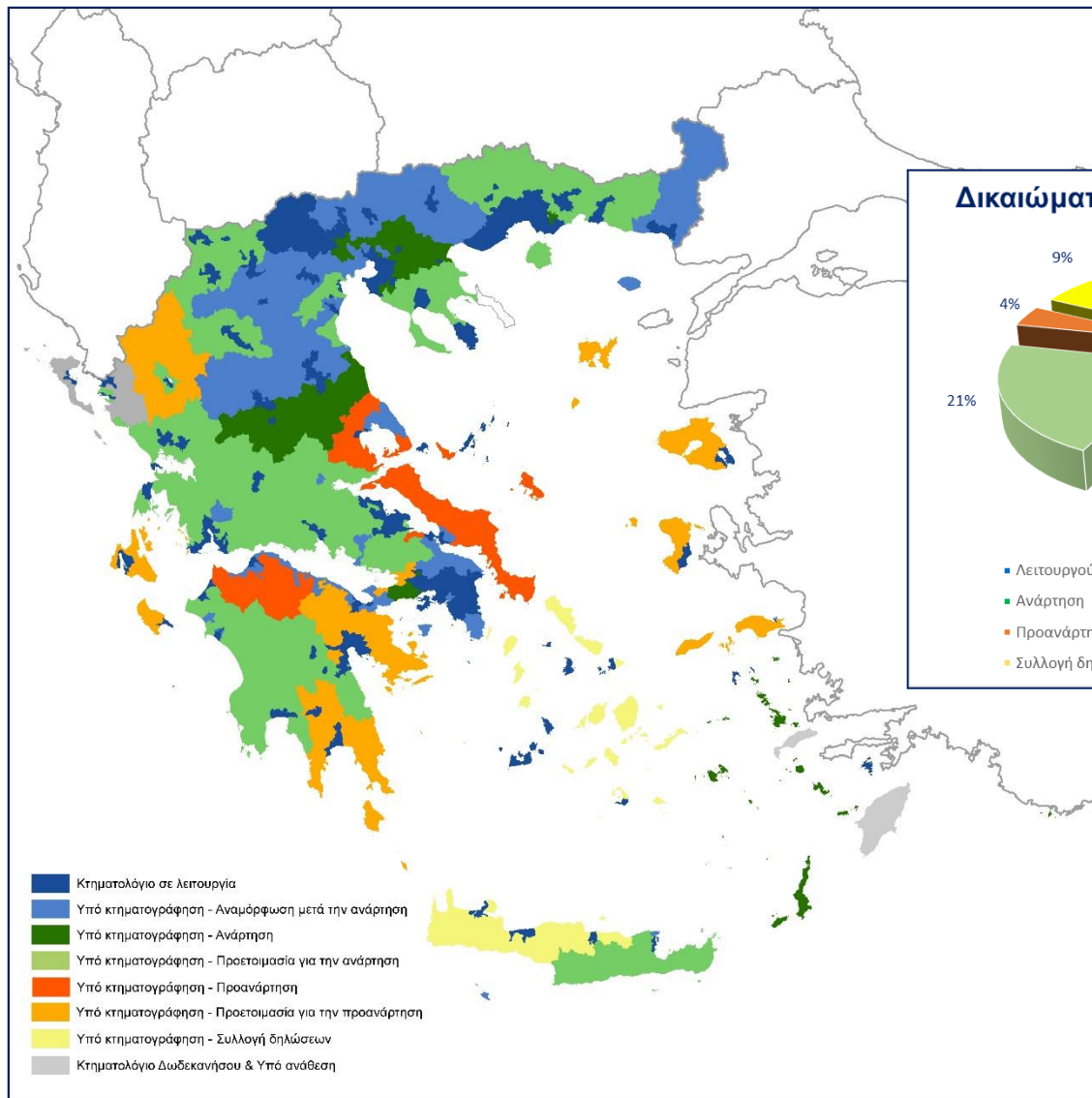
- ☐ **καταγράφει με βάση το ακίνητο** και όχι τον ιδιοκτήτη
- ☐ **κατοχυρώνει** την ιδιοκτησία του κάθε πολίτη
- ☐ **οριοθετεί** για πρώτη φορά τη δημόσια και δημοτική περιουσία
- ☐ **εγγυάται** τις πληροφορίες που καταγράφει
- ☐ **απλοποιεί** τις μεταβιβάσεις ακινήτων και **καταπολεμά** τη γραφειοκρατία
- ☐ **διαμορφώνει ασφαλές** επενδυτικό περιβάλλον στην αγορά ακινήτων

Επιπλέον, το Εθνικό Κτηματολόγιο:

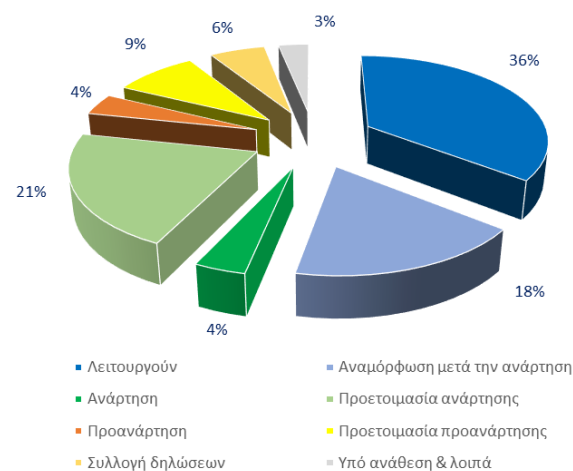
- ☐ **καταγράφει τη θέση του ακινήτου** στο χώρο, το **σχήμα** και τα **όριά** του
- ☐ **καταγράφει** και τα δικαιώματα από χρησικτησία
- ☐ **καταγράφει** και τα δικαιώματα με αιτία κτήσης κληρονομιά για τα οποία δεν έχει συνταχθεί πράξη αποδοχής κληρονομιάς ή άλλη ισοδύναμη πράξη



Εξέλιξη Κτηματογράφησης στην Επικράτεια



Δικαιώματα ανά φάση κτηματογράφησης



Κτηματογράφηση στην Κρήτη

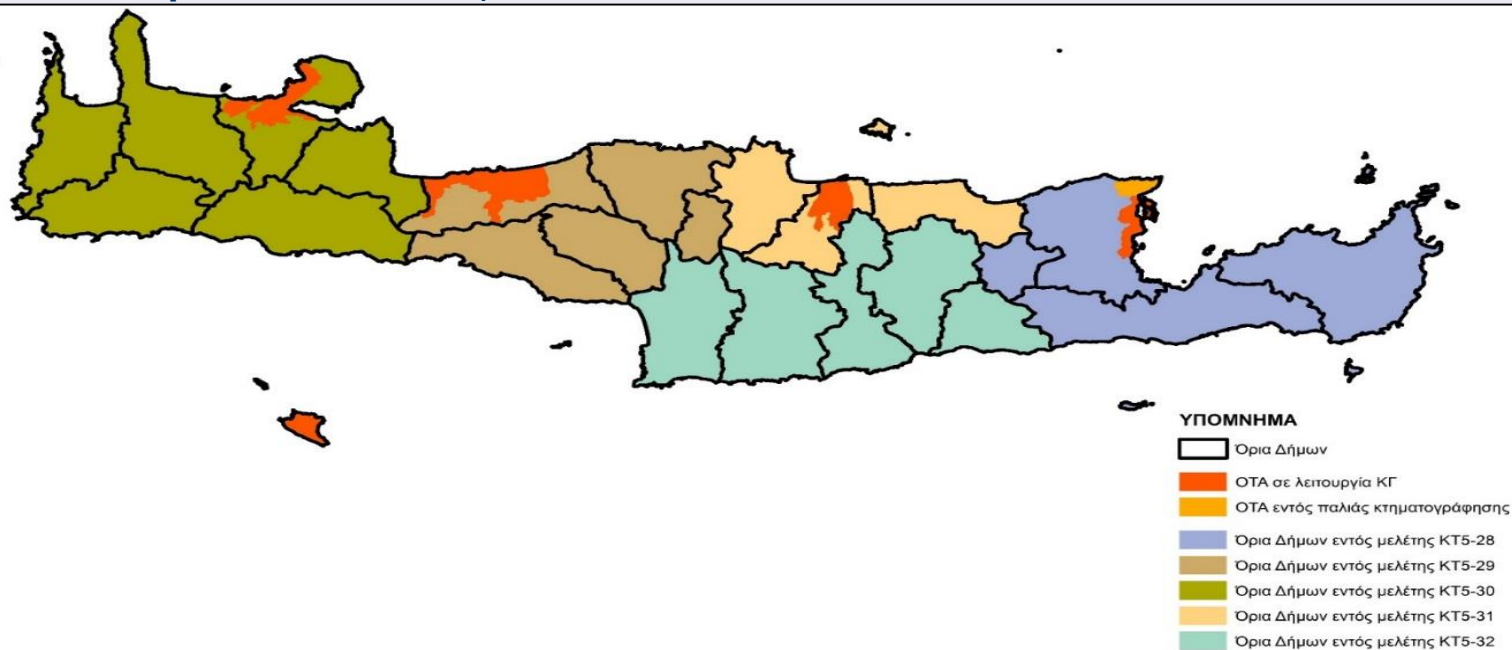


Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Εξέλιξη Κτηματογράφησης στην Κρήτη

Συνολικά Δικαιώματα Κρήτης : 3.612.861, ποσοστό 9,2% επί του συνόλου των δικαιωμάτων της χώρας

- **Λειτουργούν Κτηματολόγιο σε Χανιά, Ηράκλειο, Ρέθυμνο, Αγ. Νικόλαος, Γαύδο : 591.097 δικαιώματα, ποσοστό 16,4%**
- **Σε εξέλιξη η κτηματογράφηση για 83,2%, 3.004.764 δικαιώματα :**
 - **Στη φάση Προετοιμασία Ανάρτησης Π.Ε. Λασιθίου & Νότιο Τμήμα Π.Ε. Ηρακλείου που αφορά σε 1.356.790 δικαιώματα και ποσοστό 37,6% – Έναρξη αναρτήσεων εντός του επόμενου 2μήνου**
 - **Στη φάση Συλλογή Δηλώσεων Ιδιοκτησίας : Π.Ε. Χανίων, Π.Ε. Ρεθύμνης και το Βόρειο Τμήμα Π.Ε. Ηρακλείου που αφορά σε 1.647.974 δικαιώματα και ποσοστό 45,6%**
- **Διαγωνιστική διαδικασία για τους ΟΤΑ Βρουχά-Λούμα-Σκινιά Π.Ε.. Λασιθίου που αφορά σε 17.000 δικαιώματα και ποσοστό 0,4%**



Εξέλιξη Κτηματογράφησης στην Κρήτη

Στατιστικά συλλεχθέντων δικαιωμάτων στις υπό κτηματογράφηση περιοχές

- ☐ Ν. Λασιθίου : **89%**
- ☐ Βόρειο τμήμα Ν. Ηρακλείου : **9%**
- ☐ Νότιο τμήμα Ν. Ηρακλείου : **82%**
- ☐ Ν. Ρεθύμνης : **19%**
- ☐ Ν. Χανίων : **11%**



Φάσεις Κτηματογράφησης / Συλλογή Δηλώσεων

ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΓΙΑ ΣΥΛΛΟΓΗ ΔΗΛΩΣΕΩΝ	ΣΥΛΛΟΓΗ ΔΗΛΩΣΕΩΝ	ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΠΡΟΑΝΑΡΤΗΣΗ	ΠΡΟΑΝΑΡΤΗΣΗ	ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗ	ΑΝΑΡΤΗΣΗ	ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΕΓΓΡΑΦΕΣ
---	---------------------	--	-------------	---	----------	--

Με απόφαση του Ελληνικού Κτηματολογίου καλούνται όσοι έχουν εμπράγματο ή άλλο εγγραπτό στα κτηματολογικά βιβλία δικαίωμα σε ακίνητα της υπό κτηματογράφηση περιοχής να υποβάλουν δήλωση με περιγραφή του δικαιώματος και αναφορά στην αιτία κτήσης του

Υπόχρεοι σε υποβολή δήλωσης:

όσοι έχουν εμπράγματο ή άλλο εγγραπτό στα κτηματολογικά βιβλία σε ακίνητα της υπό κτηματογράφηση περιοχής

τα **φυσικά όσο και τα νομικά πρόσωπα, οι ΟΤΑ, τα Ν.Π.Δ.Δ.**

σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 3 του Ν.4164/2013 **το Δημόσιο υποχρεούται** πλέον να υποβάλει δήλωση εγγραπτού δικαιώματος

Διάρκεια Συλλογής Δηλώσεων

3 μήνες για τους κατοίκους εσωτερικού και 6 μήνες για τους κατοίκους εξωτερικού
Επιπλέον χρόνος έως 6 μήνες με Υπουργική απόφαση



ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΗΛΩΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Τρόποι υποβολής δήλωσης ιδιοκτησίας :

- **Γραφείο Κτηματογράφησης** (κατόπιν ραντεβού)
 - **Γραφείο Ενημέρωσης και συλλογής δηλώσεων** (κατόπιν ραντεβού)
 - **Ηλεκτρονικά, μέσω του: <https://www.ktimanet.gr>** (με χρήση κωδικών TAXIS) , επισυνάπτοντας τα σχετικά αρχεία και καταβάλλοντας το σχετικό τέλος μέσω κάρτας πληρωμών.
- Λεπτομερείς οδηγίες για την υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας και στοιχεία επικοινωνίας με τα Γραφεία Κτηματογράφησης δίδονται στον ιστότοπο www.ktimatologio.gr (ενότητα πληροφοριακό υλικό, ηλεκτρονικές υπηρεσίες, "Αναζήτηση περιοχής (Ο.Τ.Α.)")



ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΗΛΩΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

➤ Υποχρεωτική η υποβολή δήλωσης

- Η υποβολή δήλωσης είναι υποχρεωτική από τους πολίτες , από φυσικά να νομικά πρόσωπα, και υποχρεωτική πλέον (από το 2013) από το Ελληνικό Δημόσιο.
- Στην φάση που βρισκόμαστε θα έπρεπε να έχουν υποβληθεί οι δηλώσεις και να έχει αποτυπωθεί το μεγαλύτερο ποσοστό της περιοχής , ώστε η κτηματογράφηση να είναι κατά το δυνατόν πλήρης και ορθή ως προς την οριοθέτηση των ακινήτων.
- Είναι πολύ σημαντική η έγκαιρη υποβολή των δηλώσεων ιδιοκτησίας, ειδικά για δικαιώματα που δεν υπάρχουν καταχωρισμένα στο Υποθηκοφυλακείο (χρησικτησίες, κληρονομιές χωρίς αποδοχή)



ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΗΛΩΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

➤ Συνέπειες από την μη υποβολή δήλωσης

- Απαγορεύεται κάθε δικαιοπραξία (γονική παροχή, πώληση κ.λ.π.) επί του ακινήτου για το δικαίωμα που δε δηλώθηκε
- Απαγορεύεται η χορήγηση οικοδομικής άδειας.
- Μετά την ανάρτηση των στοιχείων που προκύπτουν από τη συλλογή των δηλώσεων η διαδικασία της αναγνώρισης ενός υπαρκτού αλλά μη δηλωθέντος δικαιώματος γίνεται πολύπλοκη
- Μετά την περαίωση της κτηματογράφησης απαιτούνται χρονοβόρες και κοστοβόρες διαδικασίες για την αναγνώριση του μη δηλωθέντος δικαιώματος.
- Εφόσον, δεν έχει γίνει δήλωση για ακίνητο μετά από κάποια χρόνια περιέρχεται στην ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου εφόσον δεν ασκηθεί αγωγή.
- Πέραν όμως αυτών των συνεπειών, προβλέπεται η επιβολή προστίμου ανάλογα με το είδος και την αξία του ακινήτου. Σημειώνεται ότι η διαδικασία βεβαίωσης και εν συνεχεία επιβολής προστίμου δύναται να ενεργοποιηθεί σε μεταγενέστερο στάδιο.



Τι χρειάζεται για την υποβολή δήλωσης

- Η υποβολή δήλωσης έχει σχεδιασθεί ώστε να εύκολη η συμπλήρωση και υποβολή της από τον πολίτη.
- Οσον αφορά στα έγγραφα που απαιτούνται για την υποβολή της δήλωσης, αυτά αναφέρονται αναλυτικά στον ιστότοπο www.Ktimatologio.gr και αφορούν σε:

A. Ατομικά Στοιχεία

B. Στοιχεία για την τεκμηρίωση του δικαιώματος (τίτλοι, λοιπά έγγραφα)

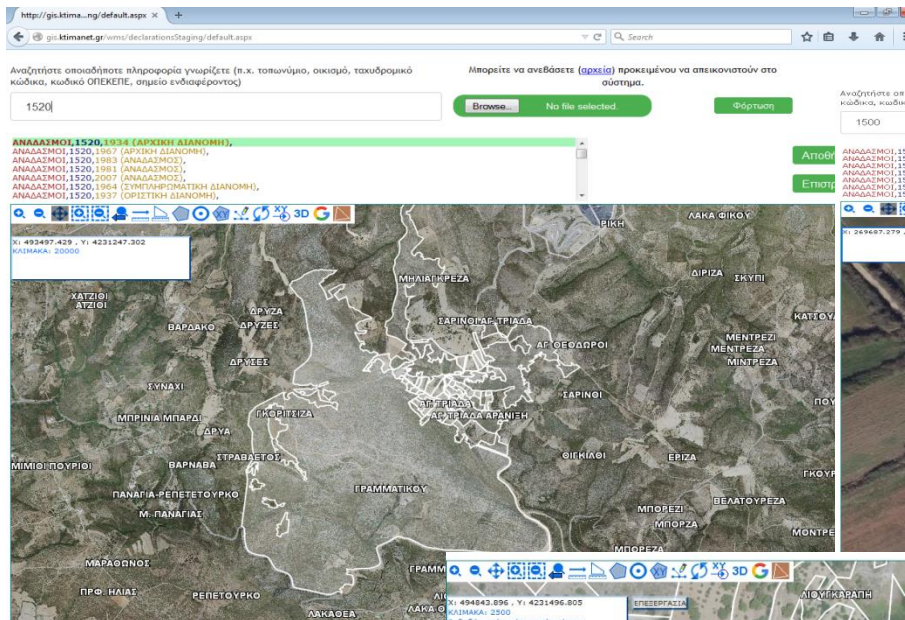
Γ. Στοιχεία για τη γεωγραφική περιγραφή του ακινήτου

- Ειδικά για τον προσδιορισμό της **θέσης και των ορίων του ακινήτου**, στην περίπτωση που δεν διατίθεται τοπογραφικό διάγραμμα, παρέχονται στον πολίτη οι παρακάτω ηλεκτρονικές εφαρμογές από το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο μέσω του παραπάνω ιστότοπου :
 - ηλεκτρονική υπηρεσία «ΘΕΑΣΗ ΟΡΘΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ»
 - ηλεκτρονική υπηρεσία «ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΜΕΣΩ ΚΙΝΗΤΟΥ»

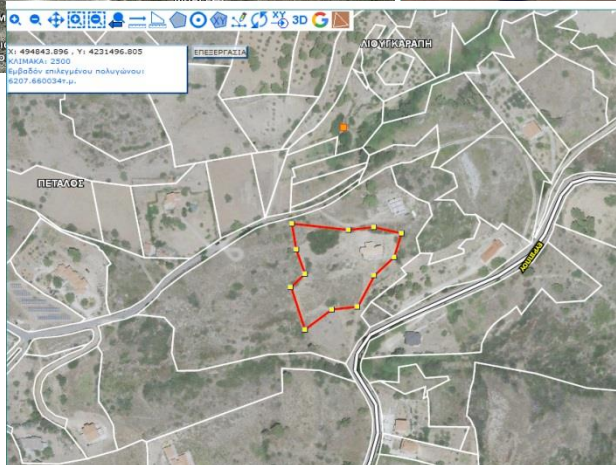


Διαδικτυακή εφαρμογή υποβολής δήλωσης

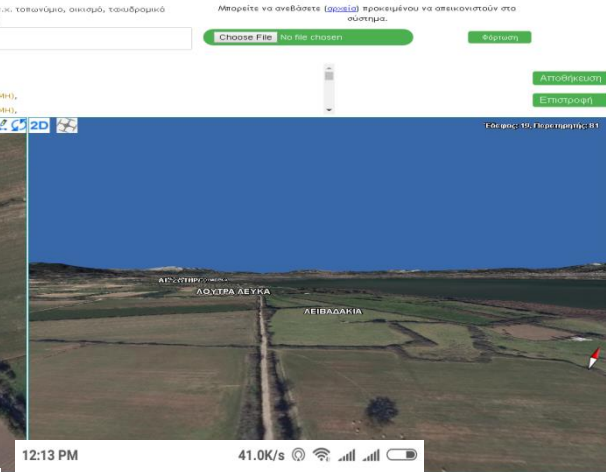
Εντοπισμός ακινήτου



Δυνατότητα σχεδιασμού πολύγωνου από τον χρήστη ή επιλογή πολυγώνου από το υπάρχον προκαταρκτικό υπόβαθρο



Δυνατότητα τρισδιάστατης (3D) απεικόνισης και περιήγησης στην περιοχή ενδιαφέροντος



Εφαρμογή εντοπισμού σε έξυπνα κινητά



Κτηματογράφηση στην Κρήτη



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΤΕΛΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ

- ☐ **35 €** ανά δικαίωμα
- ☐ **20€** τα δικαιώματα σε χώρους στάθμευσης ή αποθήκες που αποτελούν αυτοτελείς ιδιοκτησίες
- ☐ **τα δικαιώματα επί κοινοχρήστων ακινήτων δηλώνονται ατελώς από τους Δήμους**
- ☐ **5€** ανά αίτηση διόρθωσης\ένσταση



ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ/ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ

Βόρειο Ηράκλειο :

- Μενελάου Παρλαμά 119, Ηράκλειο
- Αθήνα : Λ. Μεσογείων 174, Χολαργός
- 2 Μονάδες ενημέρωσης σε Κρουσώνα & Γούβες Χερσονήσου

Ρέθυμνο :

- Παλαιά Εθνική οδός Ρεθύμνου-Χανίων, Περιοχή Βιολί Χαράκι, Ατσιπόπουλο
- Αθήνα : Λαμπόβου 4, Σεπόλια & Πειραιά : Γρηγορίου Λαμπράκη 69-71,
- 4 Μονάδες ενημέρωσης σε Σπήλι, Φουρφουρά, Ανώγεια & Πέραμα Μυλοποτάμου

Χανιά :

- Μακρής Τοίχος Χανίων, 3ο χλμ Παλαιάς Εθνικής Οδού Χανίων Κισσάμου
- Αθήνα: Αλεξανδρουπόλεως 23
- 5 Μονάδες ενημέρωσης σε Τζιτζιφέ, Χώρα Σφακίων, Σέλινο, Τζιτζιφιές, Βουκολιές, Φαλελιανά

Λασιθί :

- Καστέλλου Μεραμπέλου 5, Άγιος Νικόλαος
- 3 Μονάδες ενημέρωσης σε Σητεία, Ιεράπετρα, Τζερμιάδο

Νότιο Ηράκλειο :

- Ευαρέστου 5, Ηράκλειο
- 3 Μονάδες ενημέρωσης σε Μοίρες, Καστέλι Πεδιάδος & Ανω Βιάννο



ΔΑΣΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ

Ρέθυμνο : σε εξέλιξη η ανάρτηση του Δασικού Χάρτη και υποβολή αντιρρήσεων έως 26/5/2022 για τους κατοίκους εσωτερικού και 15/6/2022 για τους κατοίκους εξωτερικού.

Χανιά : σε εξέλιξη η ανάρτηση του Δασικού Χάρτη και υποβολή αντιρρήσεων έως 26/5/2022 για τους κατοίκους εσωτερικού και 15/6/2022 για τους κατοίκους εξωτερικού.

Ηράκλειο : σε εξέλιξη η ανάρτηση του Δασικού Χάρτη και υποβολή αντιρρήσεων έως 16/5/2022.

Εκτιμώμενη κύρωση Δασικού Χάρτη έως τον Σεπτέμβριο 2022



ΔΑΣΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ/ΝΟΜΟΛΟΓΙΑ

- Εφαρμόζεται η κείμενη νομοθεσία /νομολογία σε σχέση με τον Οθωμανικό και τον Κρητικό Αστικό Κώδικα
- Εφαρμόζεται το άρθρο 152 του ν.4819/2021 (ΦΕΚ Α' 129/23.7.2021) με τίτλο «Ιδιοκτησιακές ρυθμίσεις για τις δασικού και χορτολιβαδικού χαρακτήρα εκτάσεις των περιοχών του δευτέρου εδαφίου του άρθρου 62 του ν. 998/1979»
- Εφαρμόζεται ο ν.4915/24-3-2022 (που αντικαθιστά το άρθρο 67 του ν.998/1979), με τον οποίο "το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα κυριότητας σε εκτάσεις που εμφανίζονται στις αεροφωτογραφίες του 1945, ή, εφόσον δεν είναι ευκρινείς του 1960, με αγροτική μορφή που δασώθηκαν μεταγενέστερα, ανεξάρτητα από τη μορφή που απέκτησαν αργότερα, επί των οποίων το Δημόσιο δεν θεμελιώνει δικαιώματα κυριότητας βάσει τίτλου."



ΔΑΣΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ/ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- Με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο επιλύονται πλέον χρόνια ιδιοκτησιακά ζητήματα που ενδεχομένως εμπόδιζαν την υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας για μεγάλο αριθμό δικαιωμάτων λόγω αδυναμίας τεκμηρίωσης δικαιώματος κυριότητας των ιδιωτών έναντι του Δημοσίου.
- Τα ποσοστά κάλυψης του Δασικού Χάρτη, πριν την εφαρμογή του ν.4915/2022 κυμαίνονται από 40% έως 70% της συνολικής έκτασης της κάθε περιοχής
- Τα ποσοστά των εκτάσεων που παύουν να διεκδικούνται κυμαίνονται από 3% έως 7% επί της συνολικής έκτασης κάθε περιοχής,
- Ενδεικτικά για την περιοχή του Ν. Λασιθίου, μετά την εφαρμογή του ν.4915/2022 για τους δασωθέντες αγρούς, περίπου 40.000 γεωτεμάχια παύουν να διεκδικούνται από την Δ/νση Δασών.
- Ενώ για τις περιοχές Ν. Ρεθύμνης, Ν. Χανίων, Β. Ν. Ηρακλείου ο αριθμός των γεωτεμαχίων που παύουν να διεκδικούνται από την Δ/νση Δασών είναι 37.000, 27.000, 6.500 και 17.500 αντίστοιχα.
- Ενώ τα αντίστοιχα ποσοστά των δικαιωμάτων ενδέχεται να ξεπεράσουν το 10%.



ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω, ο ρυθμός συλλογής δηλώσεων στις περιοχές Β. Ηρακλείου, Ρεθύμνου και Χανίων παραμένει εξαιρετικά χαμηλός παρά το ότι έχει παρέλθει και το δμηνο της προθεσμίας για την υποβολή δηλώσεων, γεγονός το οποίο δυσχεραίνει την ομαλή εξέλιξη της κτηματογράφησης και δημιουργεί καθυστερήσεις στο χρονοδιάγραμμα του Έργου.
- Σημειώνεται ότι το Έργο συγχρηματοδοτείται από τα ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- Η επεξεργασία των δασικών με βάση το νέο νόμο για τους δασωθέντες αγρούς για το Λασιίθι και το Ν. Ηράκλειο, μειώνει σημαντικά τον αριθμό των ενστάσεων ενόψει της ανάρτησης και για τις περιοχές που βρίσκεται σε εξέλιξη η συλλογή δηλώσεων, διευκολύνεται η τεκμηρίωση των δικαιωμάτων των ιδιωτών χωρίς αντιδικίες και συνεπώς μειώνεται σημαντικά το κόστος και ο χρόνος για την υποβολή των δηλώσεων.
- Η πολυπλοκότητα του Έργου, οι πολλοί εμπλεκόμενοι, το ιδιοκτησιακό καθεστώς του κάθε τόπου καθιστούν αναγκαία την καλύτερη συνεργασία όλων



Συνεργασία με ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

- Πολίτες- Φορείς- Επαγγελματίες- Περιφέρεια – τοπική αυτοδιοίκηση- Δήμοι- Ομογενείς- Δασικές Υπηρεσίες- ΜΜΕ
- Ενημέρωση – Κινητοποίηση - Συμμετοχή
- Επικοινωνιακές δράσεις για την ενημέρωση των πολιτών

- Αξιοποίηση των υπηρεσιών Γραφείων Κτηματογράφησης - Μονάδων Ενημέρωσης- δωρεάν από Τοπογράφους και Δικηγόρους
- Αξιοποίηση Ηλεκτρονικών Υπηρεσιών

σημαντικά οφέλη:

Προστασία, διασφάλιση και οριοθέτηση της ιδιωτικής , της δημόσιας και δημοτικής περιουσίας
Δραστικός περιορισμός της γραφειοκρατίας- μετάβαση σε ηλεκτρονικές υπηρεσίες
Χρονοβόρες και κοστοβόρες διαδικασίες διόρθωσης σε καθεστώς λειτουργίας κτηματολογίου
Παροχή ενός **ισχυρού χωροταξικού εργαλείου** για την ορθολογική οργάνωση και ανάπτυξη και την **αποτελεσματικότερη** προστασία του Περιβάλλοντος
Δημιουργία ξεκάθਾਰου πλαισίου που **διευκολύνει την προσέλκυση επενδύσεων** μέσα από ευρωπαϊκές/κρατικές επιχορηγήσεις



ΣΑΣ ΕΥΧΑΡΙΣΤΟΥΜΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΟΧΗ ΣΑΣ!



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

