GEORGIOS KLADOS
30/10/2026 11:55

ΑΔΑΜ: 26PROC020077687
ΑΔΑ: 90ΧΥΩΚΞ-ΠΡΒ

Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.27 13:27:37 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ

Αρ. Πρωτ. 17740|26-10-2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ διακηρύσσει τη με ανοικτή διαδικασία επιλογή αναδόχου για την κατασκευή του έργου:

«Δημιουργία Χώρου Πολιτιστικών Δραστηριοτήτων στο Δήμο Μυλοποτάμου»

με εκτιμώμενη αξία 120.967,74 € (χωρίς ΦΠΑ)

κάτω των ορίων του άρθρου 5 του ν. 4412/2016.

Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών:

1. Κατηγορία **οικοδομικά** με προϋπολογισμό **106.537,25 €**
2. Κατηγορία **ηλεκτρομηχανολογικά** με προϋπολογισμό **13.515,72 €**

CPV: **45453000-7**
Κωδικός NUTS: EL433
Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής *www.dimosmylopotamou.gr*.

Εφόσον ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την **10/11/2026** η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τις προδιαγραφές και οποιαδήποτε σχετικά δικαιολογητικά, το αργότερο στις **12/11/2026** (τηλ.: 28343-40355 - fax 28340-22913 - email: perama1@otenet.gr).

Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί σύμφωνα με το υπόδειγμα διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας κάτω των ορίων της ΕΑΑΔΗΣΥ σε εφαρμογή του Ν. 4412/2016.
Πληροφορίες στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Δόμησης Δήμου ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ κατά τις εργάσιμες ημέρες & ώρες (τηλ.: 28343-40355 – fax: 28340-22913 – email: perama1@otenet.gr), αρμόδιος υπάλληλος για επικοινωνία Κα Βεδεργιωτάκη Ελένη.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, **μέχρι τη Δευτέρα 16/11/2026** και ώρα **01:00 μ.μ.** (λήξη επίδοσης προσφορών), σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **20/11/2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **01:00 μ.μ.**

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ- Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr).

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν.4412/2016 (επιμέρους ποσοστά έκπτωσης)
Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (**χαμηλότερη τιμή**).
Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές.
Τα έγγραφα της σύμβασης συντάσσονται υποχρεωτικά στην Ελληνική γλώσσα.
Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας υδραυλικά και που είναι εγκατεστημένα σε:
α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ΄ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει με την Ε.Ε. πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις **του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει** ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου ή στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, ανά περίπτωση, στις κατηγορίες έργου **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ.** Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση **εγγυητικής επιστολής** ύψους **2.419,35 €** που θα απευθύνεται προς το **Δήμο Μυλοποτάμου** και πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι μέχρι **16/11/2028.** Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **13 μήνες**.

Το έργο χρηματοδοτείται από το ΠΠΑ Κρήτης 2026-2030

Η συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου ορίζεται σε **18 μήνες**.

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. του ν.4412/2016 και 1επ. του π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του και σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της διακήρυξης του έργου.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από τη ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ Δ. ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ.

Πέραμα, 26/10/2026

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ

ΚΛΑΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ