GEORGIOS KLADOS
30/10/2026 11:42

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ – Η/Μ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έργο: Αναδιαμόρφωση πεζοδρομίων – δικτύου κίνησης πεζών στο κέντρο του οικισμού Περάματος

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Για την κατασκευή του έργου απαιτείται η σύμφωνη γνώμη από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Ρεθύμνου, σύμφωνα με το άρθρο 7 παραγ. 1.δ του Ν. 4495/2017.

Γενικά στοιχεία

- **ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:** «**Αναδιαμόρφωση πεζοδρομίων – δικτύου κίνησης πεζών στο κέντρο του οικισμού Περάματος** ».
- **ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ:** Οικισμός Περάματος του Δήμου Μυλοποτάμου
- **ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:** Το εν λόγω έργο θα υποβληθεί για χρηματοδότηση στο Πράσινο Ταμείο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Πληθυσμός

Ο συνολικός νόμιμος πληθυσμός του Δήμου Μυλοποτάμου, σύμφωνα με την απογραφή του 2021 ανέρχεται σε 15.254 άτομα.

Η πρόταση που προτείνεται για ένταξη στο Πράσινο Ταμείο υποβάλλεται στο **Μέτρο 2** της με αρ. πρ. 2502/26-04-2023 πρόσκλησης υποβολής προτάσεων του ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ και εμπίπτει στον άξονα προτεραιότητας 2 (Α.Π.2) «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ & ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2023-2024. Το ανώτατο ποσό χρηματοδότησης ανέρχεται σε Χ2=(200.000+15.254)*0,8=172.203 €. Το έργο έχει συνολικό προϋπολογισμό 215.000 € που αναλύεται σε 172.000 € από χρηματοδότηση πράσινου ταμείου και 43.000 € από πόρους του Δήμου Μυλοποτάμου.

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Το δίκτυο πεζοδρομίων της κεντρικής οδού Βενιζέλου του οικισμού Περάματος έχει πλάκες, οι οποίες είναι κατεστραμμένες σε μεγάλο τμήμα τους λόγω παλαιότητας. Τα υφιστάμενα πεζοδρόμια δεν περιλαμβάνουν ράμπες για την κίνηση ΑΜΕΑ ούτε και όδευση για την κίνηση τυφλών. Επίσης το

κατάστρωμα των πεζοδρομίων είναι ολισθηρό, με αποτέλεσμα να καθίσταται επικίνδυνη η κίνηση των πεζών.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η μελέτη του έργου εκπονήθηκε μετά από αναγνώριση της υφιστάμενης κατάστασης των πεζοδρομίων της κεντρικής οδού του οικισμού Περάματος μέσα από την οποία καθορίστηκε το πλαίσιο παρέμβασης. Το εμβαδόν της περιοχής παρέμβασης ανέρχεται περίπου σε 1500 τ.μ.

Οι **γενικές παρεμβάσεις** που θα γίνουν συνοψίζονται στα παρακάτω:

- Καθαίρεση -απομάκρυνση υφιστάμενων πεζοδρομίων.
- Ανακατασκευή νέων πεζοδρομίων με τελική επιφάνεια από κυβόλιθο
- Κατασκευή νέων κρασπέδων και ρείθρων από μπετό.
- Κατασκευή όδευσης τυφλών
- Κατασκευή ραμπών ΑΜΕΑ
- Νέες δενδροφυτεύσεις
- Εμπόδια στάθμευσης

  Επίσης, για να καταστεί δυνατή η δημιουργία ολοκληρωμένου δικτύου κίνησης πεζών στο κέντρο του οικισμού, θα κατασκευαστούν τρεις διαβάσεις πεζών με διαγράμμιση οδοστρώματος με θερμοπλαστικά ή ψυχροπλαστικά υλικά.

Θα παραμείνει η υφιστάμενη διαχωριστική νησίδα ανάμεσα στα δύο ρεύματα κυκλοφορίας, καθώς και τα υφιστάμενα επ΄αυτής φωτιστικά σώματα.

Με τη χρήση κυβόλιθων από σκυρόδεμα βασισμένων σε φωτοκαταλυτικά και ψυχρά υλικά και τσιμέντο φιλικής προς το περιβάλλον τεχνολογίας, διαστάσεων 20x10x6 cm θα επιτευχθεί:

- Βελτίωση του επιπέδου θερμικής άνεσης εξωτερικών χώρων,
- Βελτίωση των συνθηκών μικροκλίματος των παρακείμενων κτιρίων,
- Βελτίωση της ποιότητας ατμοσφαιρικού αέρα, και
- Συμβολή στον περιορισμό εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα.

Οι κυβόλιθοι από σκυρόδεμα τοποθετούνται είτε χωρίς κονίαμα σε υπόστρωμα από καθαρή άμμο πάχους 3-4 cm, είτε επί τσιμεντοκονιάματος των 350 kg τσιμέντου, σε οποιαδήποτε υποδομή, σκυρόδεμα ή το φυσικό έδαφος, με την συμπύκνωση της τελικής επιφάνειας κατάλληλο δονητή και την αρμολόγηση με ψιλή άμμο ποταμού εν ξηρώ ή με κονίαμα των 450 kg τσιμέντου.

ΣΤΟΧΟΣ- ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

Στόχος του προτεινόμενου έργου είναι η αισθητική, λειτουργική και περιβαλλοντική αναβάθμιση του

δικτύου κίνησης των πεζών μέσω μιας συνολικής θεώρησης ανακατασκευής καθώς και η προστασία, αποκατάσταση και ανάδειξη του δομημένου περιβάλλοντος, με απώτερο σκοπό την περιβαλλοντική αναβάθμιση του οικισμού, την προστασία του κοινωνικού περιβάλλοντος, του τοπικού πολιτισμού και την ενίσχυση της οικονομικής και τουριστικής ανάπτυξης. Με την υλοποίηση του έργου, το κέντρο του οικισμού καθίσταται ελκυστικότερο προς το χρήστη, φιλικότερο προς το περιβάλλον και βελτιώνεται το μικροκλίμα της περιοχής, καθώς αποξηλώνονται τα παλαιά πεζοδρόμια, κατασκευάζονται νέα από υλικά με βιοκλιματικά χαρακτηριστικά και γίνονται φυτεύσεις νέων δέντρων. Επίσης διευκολύνεται η προσβασιμότητα και η ασφάλεια και δημιουργείται ένα ολοκληρωμένο δίκτυο κίνησης πεζών στο κέντρο του οικισμού, που περιλαμβάνει ράμπες ΑΜΕΑ, όδευση τυφλών και διαβάσεις για την ανεμπόδιστη και χωρίς διακρίσεις, κίνηση των πεζών.

Ακλουθούν ενδεικτικές φωτογραφίες των υλικών των διαστρώσεων.

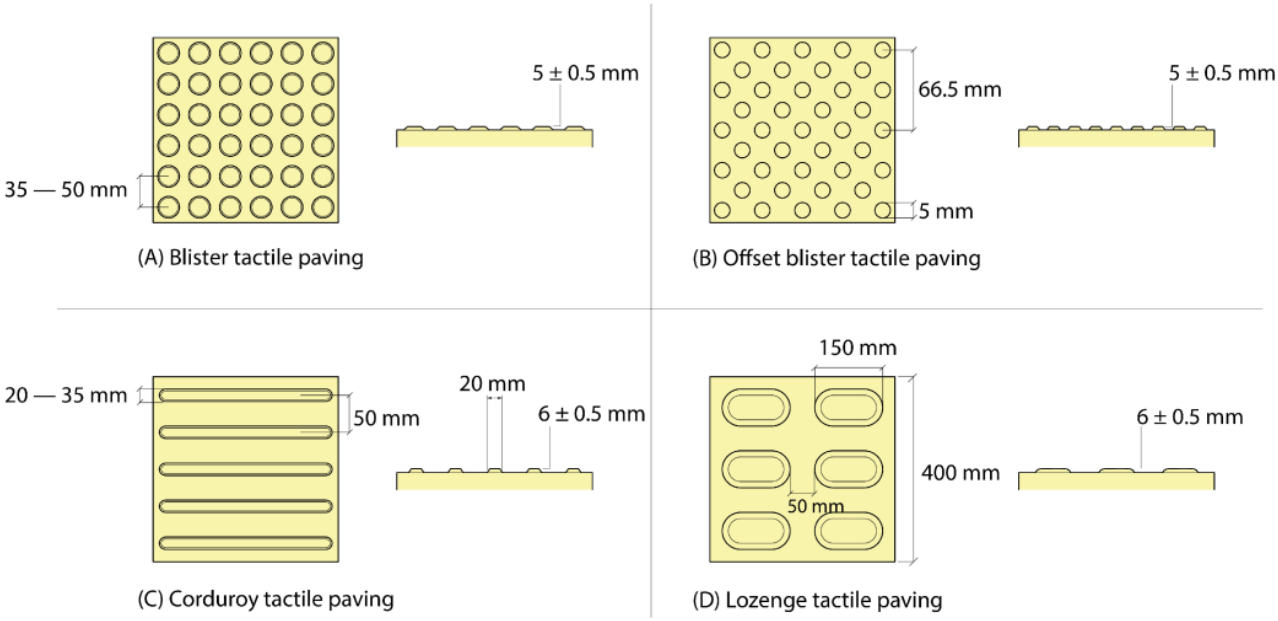
1. Δάπεδο από κυβόλιθο



2. Κράσπεδο από σκυρόδεμα



3. Όδευση τυφλών



ΕΘΕΩΡΗΘΕΙ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Ελένη Βεδεργιωτάκη
Χημικός Μηχανικός

ΠΕΡΑΜΑ 18-05-2026

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

Παπαδάκη Γεωργία
Τοπογράφος Μηχανικός

ELENI VEDERGIOTAKI
02/06/2026 11:50